

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Дубовская, д.12а

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			384,20
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	15	350,0
2	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ. S дома)	1 416,10	34,20
Февраль 2019			4 964,41
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (мин.)	30	700,0
4	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ. S дома)	1 416,10	109,44
5	Замена счетчика воды ХВС (Д-25) в подвале (шт.)	1	4 154,97
Март 2019			2 509,44
6	Выполнение работ по Договору №1902/3/2018-ЭТЛ от 03.09.2018г.: «Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников	1,0	2 400,00
7	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ. S дома)	1 416,10	109,44
Апрель 2019			0,00
Май 2019			1 003,90
8	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1	603,90
9	Опломбировка счетчиков кв.19; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	2	400,00
Июнь 2019			8 908,25
10	Промывка системы отопления (м3)	6552,4	5 946,02
11	Изготовление и установка фрамуги в оконной раме под.№1 между 1-2 этажами (шт.)	1	2 962,23
Июль 2019			7 900,08
12	Монтаж вентиля на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	2	2 927,24
13	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.5, в подвале под.№1 (шт.)	4	3 245,27
14	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	43	1 727,57
Август 2019			0,00
Сентябрь 2019			26 200,61
15	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	23 617,74
16	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1,2, тамбур (шт.)	3	2 582,87
17	Изготовление и монтаж ограждения с калиткой (шт.)	1	0,00
Октябрь 2019			2 500,00
18	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в доме (шт.)	1	2 500,00
Ноябрь 2019			10 622,04
19	Теплоизоляция стены фасада дома со стороны кв.18 (м2)	3,37	9 995,91
20	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 22.11.2019г. (т.)	0,078	626,13
Декабрь 2019			4 531,95
21	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
22	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	40	930,0
23	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	4,5	600,74
24	Ремонт стояка отопления в подвале между под.№1,2 (шт.)	1	1 001,21
ИТОГО			69 524,88

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	113 267,55
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.	118 442,46
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 880,76 руб.	117 587,69
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 000,04
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 042,40
Услуги УК,вычислительные работы	10 090,86
Выполнено работ по ТР за отчётный период	69 524,88
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	156 281,90

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.