

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Воронежская, д.19**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>5 588,56</b>
1	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.2 (шт.)	2,0	4 308,56
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	55,0	1 280,0
<b>Февраль 2020</b>			<b>2 907,89</b>
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.02.2020г.	65,0	1 515,0
4	Чистка кровли от снега над кв.59,60 (м2)	12	1 192,89
5	Опломбировка счетчиков кв.19; 28.02.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Март 2020</b>			<b>15 219,63</b>
6	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	66,5	9 187,80
7	Изготовление и монтаж перил на крыльце под.№1,2,4 (шт.)	3,0	4 638,94
8	Чистка кровли от снега и наледи над кв.59 (м2)	12	1 192,89
9	Опломбировка счетчиков кв.18; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Апрель 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Май 2020</b>			<b>17 500,00</b>
10	Заявка кв.3. Кронирование тополя 1 ствол напротив подъезда №1 (шт.)	1	15 300,00
11	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 200,00
<b>Июнь 2020</b>			<b>0,00</b>
<b>Июль 2020</b>			<b>14 716,08</b>
12	Выдача материалов для покраски дверей и стоек козырьков входных групп старшему по дому: краска синяя ПФ-7кг., растворитель-1литр, валик 20 см. 2шт., кисти-4шт., ванночка для откатки валика-1шт.	1,0	1 920,00
13	Дополнительные работы по покосу травы на придомовой территории; 12.07.2020г. (м2)	80,0	447,90
14	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	12 348,18
<b>Август 2020</b>			<b>3 318,06</b>
15	Демонтаж радиатора отопления (5секц.), установка вентилей в кв.54 (шт.)	2,0	1 318,06
16	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>59 560,50</b>
17	Замена стояка отопления в кв.45 (м.)	1,0	733,07
18	Замена светильников МОП подъезды №1,2,3,4 (шт.)	28	58 827,43
<b>Октябрь 2020</b>			<b>33 517,18</b>
19	Замена выпуска КНС из подвала до колодца под.№2 (м.)	9,85	18 017,80
20	Замена калача на бойлере в подвале под.№3 (шт.)	1,0	7 971,75
21	Замена КНС из кв.28 на крышу (м.)	2,25	2 227,63
22	Услуги экскаватора-погрузчика: раскопка траншеи, замена выпуска канализации; 19.10.2020г. (час.)	3,5	4 900,00
23	Опломбировка счетчиков кв.59; с 01.09.20г. - 09.09.20г. (шт.)	2	400,00
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>18 504,81</b>
24	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.29 (секц.)	4,0	7 488,25
25	Замена адресного табло подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	11 016,56
<b>Декабрь 2020</b>			<b>20 653,30</b>
26	Замена ввода отопления в дом бойлер под.№3 (м.)	4,0	9 110,48
27	Замена подводки к радиатору отопления в кв.27 (шт.)	1,0	1 110,36
28	Замена КНС через перекрытие из кв.27 в кв.24 (м.)	4,5	6 919,05
29	Утепление подвальных продухов под.№2 (шт.)	4,0	2 163,56
30	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	6,5	1 349,85
<b>ИТОГО</b>			<b>191 486,01</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	52 172,70
Начислено по ТР за отчётный период (население)	202 621,32
Поступило по ТР за отчётный период (население)	198 313,44
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	17 803,38
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	17 574,20

Выполнено работ по ТР за отчётный период	191 486,01
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	76 574,33

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.