

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Воронежская, д.19

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2019		1 817,42
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 22.01.2019г. (мин.)	45,0	1 050,0
2	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ. S дома)	2 593,60	67,42
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г. (мин.)	30	700,0
	Февраль 2019		16 150,29
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 20.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Замена счетчика воды ХВС в подвале (шт.)	1	5 969,49
7	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ. S дома)	2 593,60	647,20
8	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.15 (секц.)	7	7 433,60
	Март 2019		45 053,54
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	66,5	11 500,10
10	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ. S дома)	2 593,60	571,33
11	Чистка кровли от снега над кв.45 (м2)	24,0	1 190,11
12	Замена расходомера ЭРСВ-440ФВ Ду32 (шт.)	1	31 792,00
	Апрель 2019		0,00
	Май 2019		9 785,05
13	Заявка кв.55. Кронирование клена за домом (шт.)	1	2 500,00
14	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 06.05.2019г. (т.)	0,79	4 909,20
15	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,5	2 375,85
	Июнь 2019		13 276,70
16	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
17	Спил, распил аварийного дерева и вывоз на полигон; 07.06.2019г. (т.)	0,34	3 259,74
18	Опломбировка счетчиков кв.46; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
	Июль 2019		33 205,93
19	Замена КНС через перекрытие из кв.5 в кв.2 (м.)	3,5	4 800,92
20	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.40 (шт.)	2	3 334,33
21	Замена лежанки ХВС в подвале под.№3 (м.)	5	6 575,26
22	Замена КНС через перекрытие из кв.21 в кв.18, в подвал (м.)	4,85	6 867,00
23	Замена КНС через перекрытие из кв.40 в кв.37 (м.)	4,35	6 626,27
24	Замена запорной арматуры на лежанке отопления (1шт.), вентиль на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1	5 002,15
	Август 2019		0,00
	Сентябрь 2019		57 303,64
25	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	57 303,64
	Октябрь 2019		32 627,77
26	Опломбировка счетчиков кв.6; 15.08.2019г. (шт.)	1	200,00
27	Замена КНС через перекрытие из кв.8 в кв.5 (м.)	3,5	5 668,72
28	Усиление подъездных козырьков по периметру (шт.)	4	24 400,21
29	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон (т.)	0,13	1 448,99
30	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1	909,85
	Ноябрь 2019		4 754,27
31	Замена КНС через перекрытие из кв.19 в кв.16 (м.)	4,55	4 554,27
32	Опломбировка счетчиков кв.52; 05.12.2019г. (шт.)	1	200,00
	Декабрь 2019		56 331,22
33	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ст.1,2,3); под.№2 (1,2,3); под.№3 (1,2,3); под.№4 (1,2,3) (шт.)	12	40 860,61
34	Заявка кв.3. Кронирование двух тополей слева от подъезда №1 (шт.)	2	8 000,00

35	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г. (мин.)	50	1 167,0
36	Установка стекол в оконные рамы в подъезде №4 на 4 и 5 этажах (шт.)	3	2 792,59
37	Замена КНС в кв.15 (м.)	2,2	3 111,02
38	Опломбировка счетчиков кв.47; 31.10.2019г. (шт.)	2	400,00
ИТОГО			270 305,83

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		100 182,75
Начислено по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.		216 942,51
Поступило по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 14 718,22 руб.		234 564,31
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		7 786,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		6 213,23
Услуги УК,вычислительные работы		18 481,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период		270 305,83
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		52 172,70

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.