

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Г.Панфилова, д.13а**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2021		2 678,29
1	Опломбировка счетчиков кв.63; 26.10.-06.11.2020г. (шт.)	1	200,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 06.01.2021г. (мин.)	80,0	1 800,0
3	Монтаж светильника под козырьком под.№3 (шт.)	1,0	678,29
	Февраль 2021		14 360,85
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 06.02.2021г. (мин.)	60,00	1 400,00
5	Опломбировка счетчиков кв.13; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
6	Монтаж вентилей на стояках отопления в подвале под.№1,3 (шт.)	2	1 121,00
7	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в подъезде №5 (секц.)	7	9 989,73
8	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6	1 450,12
	Март 2021		11 754,28
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.03.2021г. (мин.)	120,00	2 800,00
10	Опломбировка счетчиков кв.2; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.46; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
12	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.53; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
14	Чистка кровли от снега над кв.73 (м2)	8	773,25
15	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-6 (шт.)	6	1 708,16
16	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2	3 017,04
17	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.4 (шт.)	1	2 055,83
	Апрель 2021		26 340,00
18	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	90	16 200,00
19	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	9 740,0
20	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.88 (шт.)	2	400,00
	Май 2021		28 211,11
21	Установка шпингалетов на тамбурную дверь в под.№3 (шт.)	2	884,34
22	Промывка системы отопления (м3)	16 200	21 225,51
23	Установка крышки люка на колодец (шт.)	1	4 243,01
24	Приобретение материалов по чекам	1	1 273,00
25	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	6	585,25
	Июнь 2021		6 950,11
26	Ремонт скамеек у подъездов №1,5,6 (шт.)	3	4 188,30
27	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	390,72
28	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
29	Смена навесного замка на люке выхода на чердак под.№1 (шт.)	1	371,09
	Июль 2021		22 452,52
30	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.1 (шт.)	1,0	2 350,72
31	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.72 (шт.)	1	200,00
32	Замена газового оборудования под.№1 (ввод); под.№2 (ст.3); под.№3 (ввод); под.№4 (ст.2); под.№5 (ст.2) (шт.)	5	19 901,80
	Август 2021		266 357,05
33	Ремонт кровли над подъездом №1, кв.43,44,45 (м2)	121,16	265 137,05
34	Вывоз промышленных отходов (услуги погрузчика); 12.07.2021г. (рейс)	0,5	1 220,00
	Сентябрь 2021		19 489,89
35	Замена КНС через перекрытие из кв.88 на крышу (м.)	5,2	7 823,41
36	Замена КНС через перекрытие из кв.49 в кв.46 (м.)	4,1	7 340,92
37	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.14 (шт.)	2	400,00
38	Замена КНС через перекрытие из кв.78 в подвал (м.)	1,6	3 925,56
	Октябрь 2021		39 107,39
39	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.88 (шт.)	2,0	2 108,88
40	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.21 (секц.)	8,0	18 541,43
41	Гидроизоляция кровли в местах протечек над кв.74,75 (м2)	74,0	18 457,08

	Ноябрь 2021		200,00
42	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.88 (шт.)	1	200,00
	Декабрь 2021		5 565,73
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.12.2021г. (мин.)	35,0	935,0
44	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.12.2021г. (мин.)	30,0	750,0
45	Утепление подвальных продухов (шт.)	2,0	3 061,46
46	Установка крана Маевского в кв.15 (шт.)	1,0	419,27
47	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.84 (шт.)	2	400,00
ИТОГО			443 467,22

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	116 544,09
Начислено по ТР за отчётный период (население)	307 161,60
Поступило по ТР за отчётный период (население)	302 131,51
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 938,48
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 964,47
Выполнено работ по ТР за отчётный период	443 467,22
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-12 827,15

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.