

## Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Танцорова, д.33  
с арендаторами

№п/п	Вид работ	Объём	Сумма
	<b>Январь 2022</b>		<b>17 661,97</b>
1	Очистка козырьков балконов от снега и наледи кв.33; 16.01.2022г. (шт)	7,00	3 500,00
2	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,0
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под №2, эт.3; эт.3 карман; эт.6 (шт.)	3,0	7 257,97
4	Ремонт КНС в кв.5 (шт.)	1,0	704,00
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории: 28.12.2021г.	120,0	3 200,00
	<b>Февраль 2022</b>		<b>2 935,14</b>
6	Замена оптико-акустического светильника МОП под №4, тамбур (шт.)	1,0	2 419,98
7	Замена подвода к радиатору отопления в кв.53 (шт.)	1,0	515,16
	<b>Март 2022</b>		<b>14 351,48</b>
8	Вывод воды ХГВС для уборщицы под. №2 (м)	0,50	5 930,72
9	Уборка снега техникой (мин)	200	5 333,00
10	Ремонт двери в помещении уборщиц под. №2	1,00	3 117,76
	<b>Апрель 2022</b>		<b>14 390,03</b>
11	Замена ливневки КНС под. №3 (м)	3,0	4 679,98
12	Ремонтные работы под крыльцом под. №3 (шт)	11,0	6 996,36
13	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 39 (шт)	2,0	2 713,69
	<b>Май 2022</b>		<b>9 330,72</b>
14	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале (шт)	1,0	1 317,96
	Замена вентиля на стояке ГВС в п. №4, на стояке циркуляции п. №1 в подвале (шт)	2,0	3 563,92
16	Замена кран-буксы на ГВС кв. 135 (шт)	1,0	487,03
17	Замена стояка КНС кв. 82 (м)	2,0	3 961,81
	<b>Июнь 2022</b>		<b>6 375,91</b>
18	Гидроизоляция кровли в местах протечки над кв. 135 (м2)	6,4	2 746,33
19	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 72 (шт)	2,0	2 444,39
20	Замена вентиля на стояке ГВС кв. 57 (шт)	1,0	1 185,19
	<b>Июль 2022</b>		<b>45 506,81</b>
21	Гидроизоляция кровли над кв. 99 (м2)	1,55	3 567,04
22	Скашивание травы на придомовой территории (доп. работы) м2	200,00	1 694,75
23	Замена стояка ГВС в подвале под. №4 (м)	3,20	4 571,47
24	Замена отсечных вентиля на ХГВС кв. 109 (шт)	2,00	2 458,55
25	Ремонт межпанельных швов (м2)	51,10	33 215,00
	<b>Август 2022</b>		<b>116 233,60</b>
26	Промывка системы отопления (1000м3)	34,24	54 989,01
	Замена лежанки отопления в подвале под. №4, приварка резьбы 12шт, смена вентиля 8шт (м)	1,00	25 043,98
28	Опрессовка 4-х узлов и ввода отопления в подвал (м)	208,00	20 837,32
29	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 26, демонтаж/монтаж трубы 0,2 м (шт)	2,00	3 360,82
30	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 56, демонтаж/монтаж трубы 0,2 м (шт)	2,00	3 163,38
31	Замена вентиля и обратного клапана на обратке ГВС в подвале под. №3	2,00	3 073,38
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1, 9эт. (шт)	1,00	2 188,36
33	Демонтаж конвектора 1шт, установка вентиля кв. 126 (шт)	2,00	3 577,35
	<b>Сентябрь 2022</b>		<b>16 535,16</b>
34	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв.46 (шт)	1,00	1 275,35
35	Монтаж радиатора кв. 125 (шт)	1,00	4 859,81
36	Передвижной мусорный контейнер 360л (зеленый с диаметром колеса 200мм) шт	2,00	10 400,00
	<b>Октябрь 2022</b>		<b>173 674,38</b>
37	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 79 в кв. 83 (м)	7,40	8196,19
	измерение сопротивления изоляции одного фазного оборудования; измерение сопротивления изоляции трехфазного оборудования; проверка цепи "Фаза-нуль", проверка непрерывности защитных проводников по Договору №1410/1/2022-ЗТЛ от 14.10.2022	1,00	14000,00
39	Ремонт межпанельных швов кв. 98 (п.м.)	30,00	22500,00
40	Ремонт межпанельных швов кв 96 (п.м.)	32,00	24000,00
41	Ремонт межпанельных швов кв 648 (п.м.)	15,00	11250,00
42	Ремонт межпанельных швов кв 60 (п.м.)	11,00	8250,00
43	Ремонт межпанельных швов кв 8 (п.м.)	48,00	36000,00
44	Температурный шов (п.м)	28,00	21000,00
	Замена кранов на стояках: под. №1 (3,4ст), под. №2 (2ст), под. №3 (1,3,4), под. №4 (2ст) (шт)	7,00	28478,19
	<b>Ноябрь 2022</b>		<b>24 967,46</b>
46	Изготовление и монтаж хлопопок для ковров на придомовой территории (шт)	2,00	19 958,69
47	Закрепили лежанку ГВС в подвале под. №4 (шт)	1,00	554,77
48	Замена отсечных вентиля на стояках ХГВС кв. 84 (шт)	2,00	1 684,68
49	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале (шт)	2,00	2 392,84
50	Замена кран-буксы на отсечном вентиле ГВС кв. 85 (шт)	1,00	376,48
	<b>Декабрь 2022</b>		<b>16 389,58</b>
51	Поставка новогодней ели (шт)	1	7 000,00
52	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	134	-26 800,00
53	Возврат за уборку дет.площадки (август 2021г)		-2 000,57
54	Возврат за уборку дет.площадки (декабрь 2021г)		-3 445,04
55	Возврат за уборку дет.площадки (июль 2021г)		-2 000,57
56	Возврат за уборку дет.площадки (июнь 2021г)		-2 000,57
57	Возврат за уборку дет.площадки (ноябрь 2021г)		-3 445,04
58	Возврат за уборку дет.площадки (октябрь 2021г)		-2 777,52
59	Возврат за уборку дет.площадки (сентябрь 2021г)		-2 777,52
60	Уборка детской площадки на прилегающей территории (август 2021г)	1400	2 000,00
61	Уборка детской площадки на прилегающей территории (август 2022г)	1400	2 000,00
62	Уборка детской площадки на прилегающей территории (апрель 2021г)	1400	2 000,00
63	Уборка детской площадки на прилегающей территории (апрель 2022г)	1400	2 000,00
64	Уборка детской площадки на прилегающей территории (декабрь 2021г)	1400	2 000,00
65	Уборка детской площадки на прилегающей территории (декабрь 2022г)	1400	2 000,00
66	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июль 2021г)	1400	2 000,00
67	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июль 2022г)	1400	2 000,00
68	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июнь 2021г)	1400	2 000,00
69	Уборка детской площадки на прилегающей территории (июнь 2022г)	1400	2 000,00
70	Уборка детской площадки на прилегающей территории (май 2021г)	1400	2 000,00
71	Уборка детской площадки на прилегающей территории (май 2022г)	1400	2 000,00
72	Уборка детской площадки на прилегающей территории (март 2021г)	1400	2 000,00
73	Уборка детской площадки на прилегающей территории (март 2022г)	1400	2 000,00
74	Уборка детской площадки на прилегающей территории (ноябрь 2021г)	1400	2 000,00
75	Уборка детской площадки на прилегающей территории (ноябрь 2022г)	1400	2 000,00
76	Уборка детской площадки на прилегающей территории (октябрь 2021г)	1400	2 000,00
77	Уборка детской площадки на прилегающей территории (октябрь 2022г)	1400	2 000,00
78	Уборка детской площадки на прилегающей территории (сентябрь 2021г)	1400	2 000,00
79	Уборка детской площадки на прилегающей территории (сентябрь 2022г)	1400	2 000,00
80	Уборка детской площадки на прилегающей территории (февраль 2021г)	1400	2 000,00
81	Уборка детской площадки на прилегающей территории (февраль 2022г)	1400	2 000,00
82	Уборка детской площадки на прилегающей территории (январь 2021г)	1400	2 000,00
83	Уборка детской площадки на прилегающей территории (январь 2022г)	1400	2 000,00
84	Уборка снега техникой (мин)	100	2 834,00
85	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,1	411,88
86	Замена отсечных вентиля на ГВС кв. 80 (шт)	2	3 390,53
	<b>ИТОГО</b>		<b>458 382,24</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2022г.	327 682,16
Начислено по ТР за отчетный период (население)	550 610,64
Поступило по ТР за отчетный период (население)	501 243,24
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)	10 682,62
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)	12 268,00
Выполнено работ по ТР за отчетный период	458 382,24
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода	382 811,16