

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Танцорова, д.33**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>37 687,98</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	45,0	1 050,0
2	Опломбировка счетчиков кв.96; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.121; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.90; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.19; 24.01.2019г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.112; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.133; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
8	Замазка отверстий в перекрытиях после замены КНС (ливневка) подъезд №3 (шт.)	9,0	2 780,08
9	Замена ливневой канализации из подвала до 9 этажа под.№3 (м.)	24,0	32 257,90
<b>Февраль 2019</b>			<b>11 665,85</b>
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч.мин.)	1,45	2 450,0
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.02.2019г. (ч.мин.)	1,45	2 450,0
12	Опломбировка счетчиков кв.4; 21.02.2019г. (шт.)	2	400,00
13	Утепление входной двери в подъезде №4 (шт.)	1,0	3 578,45
14	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	7 840,40	201,63
15	Заделка отверстий в перекрытиях после замены ливневой КНС в под.№2 (шт.)	9,0	2 585,77
<b>Март 2019</b>			<b>3 051,63</b>
16	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.45м.	2 450,0
17	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	7 840,40	201,63
18	Опломбировка счетчиков кв.33; 21.03.2019г. (шт.)	2,0	400,00
<b>Апрель 2019</b>			<b>15 250,23</b>
19	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.129 (шт.)	2	2 138,60
20	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.121 (шт.)	1	579,68
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.5; под.№4, эт.1-9 (шт.)	10	8 731,79
22	Опломбировка счетчиков кв.124; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
23	Опломбировка счетчиков кв.2; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
24	Опломбировка счетчиков кв.47; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
25	Опломбировка счетчиков кв.67; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
26	Опломбировка счетчиков кв.68; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
27	Опломбировка счетчиков кв.6; 11.04.2019г. (шт.)	1	200,00
28	Опломбировка счетчиков кв.104; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Опломбировка счетчиков кв.116; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Опломбировка счетчиков кв.72; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
31	Опломбировка счетчиков кв.92; 18.04.2019г. (шт.)	3	600,00
32	Опломбировка счетчиков кв.106; 25.04.2019г. (шт.)	2	400,00
33	Заделка подвального продуха кирпичем (с обратной стороны дома) (м2)	0,25	1 000,16
<b>Май 2019</b>			<b>53 455,48</b>
34	Опломбировка счетчиков кв.111; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
35	Опломбировка счетчиков кв.121; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
36	Опломбировка счетчиков кв.91; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
37	Опломбировка счетчиков кв.97; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
38	Опломбировка счетчиков кв.98; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
39	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 12.05.2019г. (т.)	0,48	7 630,01
40	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1-9, тамбур	10	7 346,35
41	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 15.05.2019г. (т.)	1,2	6 146,30
42	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 14.05.2019г. (т.)	0,5	4 964,73
43	Установка урны у под.№4 (шт.)	1	5 224,32
44	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	3	3 143,77
45	Установка евробаков V-0,36 в мусоропроводные камеры (шт.)	3	18 000,00
<b>Июнь 2019</b>			<b>1 067,35</b>
46	Закраска граффити на фасаде дома (краска ВД фасадная кг.)	0,25	267,35
47	Опломбировка счетчиков кв.104; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00

48	Опломбировка счетчиков кв.25; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
49	Опломбировка счетчиков кв.81; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
50	Опломбировка счетчиков кв.88; 13.06.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2019</b>			<b>39 477,61</b>
51	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1	753,99
52	Промывка системы отопления (м3)	34236	31 136,43
53	Замена обратки ГВС через перекрытие тех.этажа и 9эт. (м.)	3	6 249,95
54	Замена вентилей на стояке отопления в подвале под.№3,4 (шт.)	2	1 137,24
55	Опломбировка счетчиков кв.35; 11.07.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Август 2019</b>			<b>62 221,51</b>
56	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	192	7 792,99
57	Замена КНС (ливневка) под.№3, этаж 9 (м.)	3	2 132,81
58	Монтаж просечного листа на пандус под.№3 (м2)	2,625	4 290,79
59	Очистка водосточного желоба на кровле дома от мха и мусора (кг.)	750	3 730,02
60	Замена КНС (ливневка) под.№3, этаж 8 (м.)	3	3 537,05
61	Установка трехсекционных почтовых ящиков в под.№3, кв.66,67,95 (шт.)	1	2 154,79
62	Ремонт сидения качели на детской площадке (шт.)	1	978,62
63	Установка створки на нишу этажного щита под.№3, эт.4 (шт.)	1	521,57
64	Смена навесного замка на двери выхода на чердак в под.№2 (шт.)	1	446,44
65	Ремонт кровли кв.33,63,96 (25м2) с заменой люков выхода на кровлю (шт.)	4	36 636,43
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>45 311,27</b>
66	Демонтаж радиатора отопления (2шт.), установка кранов в кв.29 (шт.)	4	2 935,40
67	Замена крана Маевского в кв.134 (шт.)	1	462,09
68	Ремонт межпанельных швов кв.131 (п.м.)	75	30 000,00
69	Монтаж радиатора отопления в кв.29 (12секц.), монтаж манометра на вводе в дом отопления (подача, обратка) в подвале под.№4 (шт.)	2	11 913,78
<b>Октябрь 2019</b>			<b>57 302,69</b>
70	Опломбировка счетчиков кв.1; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
71	Установка изделий из ПВХ (тамбурные двери) подъезд №1; договор №24/19 от 05.09.2019г. (шт.)	1	45 900,00
72	Ремонт п.сушителя в кв.76 (шт.)	1	1 132,69
73	Выполнение работ по организации проведения поверки приборов на узле учета тепловой энергии системы ГВС в здании (шт.)	1	10 070,00
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>55 853,10</b>
74	Установка изделий из ПВХ (тамбурные двери) подъезд №3; договор №30/19 от 28.11.2019г. (шт.)	1	53 700,00
75	Заделка выбоин в полу тамбура под.№1 (шт.)	1	527,58
76	Ремонт стояка отопления (1шт.), перенос регистра отопления в подвале под.№3 (шт.)	1	1 625,52
<b>Декабрь 2019</b>			<b>3 300,00</b>
77	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.12.2019г.	90	2 100,0
78	Опломбировка счетчиков кв.100; 17.10.2019г. (шт.)	4	800,00
79	Опломбировка счетчиков кв.113; 17.10.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>ИТОГО</b>			<b>385 644,70</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	-23 335,97
Начислено по ТР за отчётный период (население)	588 592,35
Поступило по ТР за отчётный период (население)	562 729,88
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	13 884,31
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 173,17
Услуги УК,вычислительные работы	49 848,51
Выполнено работ по ТР за отчётный период	385 644,70
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	113 073,87

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.