

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Химградская, д.21

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			10 695,48
1	Очистка козырьков балконов от снега и наледи кв.75; 26.01.2022г. (шт)	7,00	3 500,00
2	Замена лежанки ГВС в подвале под.№4 (м.)	1,0	3 995,48
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 21.01.2022г.	120,0	3 200,00
Февраль 2022			2 044,87
4	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	1,0	2 044,87
Март 2022			56 187,96
5	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,00
6	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	1 220,00
7	Замена стояка ГВС кв. 46 (м)	1,50	2 985,20
8	Замена лежанки ГВС в подвале (м)	0,50	3 388,83
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	170,00	42 283,64
10	Замена фотореле под. №6	1,00	3 310,29
Апрель 2022			120 292,01
11	Благоустройство контейнерной площадки	1,0	950,00
12	Замена лампы ДРЛ под. №3 (шт)	1,0	1 743,53
13	Замена ввода подачи отопления в подвале под. №1,2 (м)	32,0	117 598,48
Май 2022			0,00
Июнь 2022			27 642,29
14	Промывка системы отопления (1000м3)	16,2	25 142,29
15	Спил кустов за домов (шт)	3	2 500,00
Июль 2022			2 145,22
16	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,30	759,82
17	Спил, распил аварийного дерева (м3)	0,14	1 385,40
Август 2022			10 555,90
18	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,90	589,46
19	Доставка и выгрузка песка в песочницу (т)	2	4 236,84
20	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 68 в кв. 65, монтаж/демонтаж унитаза 1шт (м)	2,6	5 729,60
Сентябрь 2022			3 640,79
21	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,50	1 105,81
22	Ремонт стояка КНС в подвале кв. 68, демонтаж/монтаж унитаза 1шт (шт)	1.00	2 534,98
Октябрь 2022			2 696,58
23	Заделка выбоин и щелей в крыльце и цоколе (усл)	1,00	769,12
24	Погрузка и вывоз веток с КП Полтавская, 2 (м2)	3864,20	1927,46
Ноябрь 2022			469,70
25	Вывоз веток с КП Полтавская, 2 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов	3864.20	469,7
Декабрь 2022			-8 900,13
26	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	47	-9 400,00
27	Ремонт лежанки ГВС в подвале между под. №3,4 (м)	0.2	499,87
ИТОГО			227 470,67

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	51 470,85
Начислено по ТР за отчётный период (население)	263 190,68
Поступило по ТР за отчётный период (население)	282 937,96
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	4 424,15
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 034,80
Выполнено работ по ТР за отчётный период	227 470,67
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	113 972,94

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.