

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Калинина, д.30а

с арендаторами

| №пп | Вид работ | Объем | Сумма |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Январь 2020 | | | 2 967,00 |
| 1 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 09.01.2020г. | 110,0 | 2 567,0 |
| 2 | Опломбировка счетчиков кв.89; 16.01.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 3 | Опломбировка счетчиков кв.53; 31.01.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| Февраль 2020 | | | 4 951,21 |
| 4 | Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.) | 1 | 2 000,0 |
| 5 | Замена вентиля на стояке ХВС в кв.53 (шт.) | 1 | 730,36 |
| 6 | Ремонт стояка ГВС в подвале под.№4 (шт.) | 1 | 420,85 |
| 7 | Опломбировка счетчиков кв.86; 14.02.2020г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 8 | Вывоз строительного мусора | 1,0 | 1 400,00 |
| Март 2020 | | | 678,34 |
| 9 | Замена вентиля на стояке ГВС в кв.21 (шт.) | 1 | 678,34 |
| Апрель 2020 | | | 1 484,73 |
| 10 | Замена стояка ГВС в кв.100 (м.) | 0,5 | 1 106,32 |
| 11 | Замена кран-буксы на стояке ХВС в кв.80 (шт.) | 1,0 | 298,86 |
| 12 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №785 от 17.04.2020г. (период: март 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 79,55 |
| Май 2020 | | | 16 066,93 |
| 13 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №1103 от 26.05.2020г. (период: апрель 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 6 080,28 |
| 14 | Устройство ступени крыльца из бетона у под.№1 (шт.) | 1,0 | 9 986,65 |
| Июнь 2020 | | | 165 375,44 |
| 15 | Закуп и установка металлопластиковых окон подъезды №1,2,3,4,5 (шт.) | 20,0 | 160 400,00 |
| 16 | Замена вентиля на циркуляции ГВС под кв.2 в подвале (шт.) | 1 | 723,45 |
| 17 | Замена вентиля на стояке ГВС в кв.79 (шт.) | 1 | 685,67 |
| 18 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №1352 от 23.06.2020г. (период: май 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 566,32 |
| Июль 2020 | | | 5 374,39 |
| 19 | Переопломбировка счетчиков кв.79; 11.06.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 20 | Опломбировка счетчиков кв.47; 02.07.2020г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 21 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №1523 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 288,37 |
| 22 | Вывоз строительных отходов с контейнерной площадки (рейс) | 0,35 | 840,02 |
| 23 | Вывоз строительных отходов с контейнерной площадки а/м Газель (рейс) | 1,0 | 646,00 |
| Август 2020 | | | 31 116,03 |
| 24 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №1746 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 2 899,96 |
| 25 | Замена кран-буксы на стояке ГВС в кв.43 (шт.) | 1,0 | 245,11 |
| 26 | Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№6, тамбур (шт.) | 1,0 | 677,41 |
| 27 | Опрессовка узла отопления в подвале (м.) | 10,0 | 476,95 |
| 28 | Промывка системы отопления (м3) | 23 456,0 | 26 816,60 |
| Сентябрь 2020 | | | 4 607,53 |
| 29 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №1971 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 455,11 |
| 30 | Замена вентиля на стояке ГВС в кв.20 (шт.) | 1,0 | 648,86 |
| 31 | Замена сборки на подводке к радиатору отопления в кв.108 (шт.) | 1,0 | 503,56 |
| Октябрь 2020 | | | 78 117,91 |
| 32 | Закраска граффити на фасаде дома | 1,0 | 824,03 |
| 33 | Замена кран-буксы на вентиле ГВС в кв.34 (шт.) | 1,0 | 304,71 |
| 34 | Уборка контейнерной площадки от бытового мусора; 27.10.2020г. (т.) | 0,05 | 451,20 |

| | | | |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|
| 35 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №2294 от 29.10.2020г. (период: сентябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 365,71 |
| 36 | Опломбировка счетчиков кв.55; 24.08.2020г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 37 | Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании | 1 | 2 000,0 |
| 38 | Ремонт кровли над кв.13,28 (м2) | 42,0 | 70 772,26 |
| Ноябрь 2020 | | | 14 640,18 |
| 39 | Монтаж адресного указателя подъезды №1,2,6,7,8 (шт.) | 5 | 6 088,72 |
| 40 | Закрашивание граффити на фасаде дома (м2) | 3,2 | 522,75 |
| 41 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №2552 от 26.11.2020г. (период: октябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 691,47 |
| 42 | Замена вентиля на стояке ГВС (обратка) в подвале под.№2 (шт.) | 1,0 | 603,25 |
| 43 | Монтаж вентиля на стояках ХГВС в кв.110 (шт.) | 2,0 | 1 608,97 |
| 44 | Замена оптико-акустического светильника МОП под.№7, эт.2 (шт.) | 1,0 | 1 705,21 |
| 45 | Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение) | 1,0 | 419,81 |
| Декабрь 2020 | | | 14 673,83 |
| 46 | Оплата Паздниковой Г.В. Платежное поручение №2757 от 23.12.2020г. (период: ноябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №б/н от 29.07.2019г. (шт.) | 1 | 3 011,81 |
| 47 | Замена лежанки ХВС (4м.), стояка ХВС в подвале под.№3 (м.) | 0,5 | 10 775,71 |
| 48 | Утепление подвальных продухов (шт.) | 2,0 | 886,31 |
| ИТОГО | | | 340 053,52 |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г. | 127 935,47 |
| Начислено по ТР за отчётный период (население) | 467 931,00 |
| Поступило по ТР за отчётный период (население) | 443 175,36 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы) | 4 773,60 |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы) | 4 705,00 |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период | 340 053,52 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода | 235 762,31 |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.