

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ардатовская, д.38

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			5 107,04
1	Чистка кровли от снега над кв.13,75 (м2)	16	790,57
2	Замена вводного автомата на квартиру №34 (шт.)	1	2 446,47
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	80,0	1 870,0
Февраль 2020			13 102,88
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.02.2020г.	110,0	2 568,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	60,0	1 400,0
6	Замена ламп в светильнике МОП под.№2, эт.1,3 (шт.)	2	405,45
7	Замена вытяжки КНС из кв.13 на крышу (2,8м.), ремонт выпуска КНС в подвале под.№3 (шт.)	1	4 654,99
8	Чистка кровли от снега над кв.13,43,58 (м2)	16	1 590,52
9	Ремонт пола на лестничных площадках, тамбуре подъезд №1	1	1 289,84
10	Чистка кровли от снега над кв.29 (м2)	10	994,08
11	Перепломбировка счетчиков кв.17; 21.02.2020г. (шт.)	1	200,00
Март 2020			0,00
Апрель 2020			1 134,62
12	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.1 (шт.)	1,0	934,62
13	Опломбировка счетчиков кв.63; 27.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Май 2020			38 126,46
14	Заявка кв.3. Кронирование клена 2 ствола, клена 1 ствол, клена 1 ствол за домом в районе подъезда №1; кронирование черемухи 1 ствол за домом в районе подъезда №3; кронирование клена 1 ствол за домом в районе подъезда №2 (шт.)	6	12 500,00
15	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	164,0	23 199,01
17	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.19 (шт.)	1,0	723,45
Июнь 2020			2 443,91
18	Скашивание травы на придомовой территории; 05.06.2020г. (м2)	400,0	2 210,69
19	Замена лампы в светильнике МОП под.№4, эт.4 (шт.)	1,0	233,22
Июль 2020			53 377,84
20	Опломбировка счетчиков кв.90; 01.06.2020г. (шт.)	2	400,00
21	Опломбировка счетчиков кв.43; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
22	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	23 480,0
23	Транспортировка строительных отходов (час.)	1,0	2 500,00
24	Очистка подвала от мусора; 02.07.2020г. (т.)	2,7	9 773,56
25	Промывка системы отопления (м3)	14 715,0	16 824,28
Август 2020			4 774,57
26	Перепломбировка счетчика ХВС кв.88; 27.07.2020г. (шт.)	1	200,00
27	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2; под.№3, эт.1,2,4 (шт.)	4,0	3 762,91
28	Скашивание травы на придомовой территории (м2)	150,0	811,66
Сентябрь 2020			134 312,95
29	Транспортировка строительных отходов а/м Газель; 14.09.2020г. (рейс)	2,0	3 000,00
30	Ремонт кровли над кв.60 (м2)	1,0	867,54
31	Изготовление и монтаж ограждения (шт.)	1,0	130 445,41
Октябрь 2020			400,00
32	Опломбировка счетчиков кв.50; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
Ноябрь 2020			7 436,13
33	Замена прожектора МОП над под.№4 (шт.)	1,0	7 436,13
Декабрь 2020			34 329,18
34	Установка стекол в оконные рамы в под.№1, эт.1,3,4 (шт.)	5,0	4 390,35
35	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019-2020г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	29 938,83
ИТОГО			294 545,58

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	182 920,18
Начислено по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 59 877 66 руб	361 515,83
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 43 333.51 руб.	315 490,23
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 080,24
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 364,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период	294 545,58
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	212 228,84

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.