

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ардатовская, д.38

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			4 819,46
1	Опломбировка счетчиков кв.35; 12.10.-15.10.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.01.2021г. (мин.)	90,0	2 115,0
3	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв.56 (шт.)	2	1 221,48
4	Чистка кровли от снега над кв.14 (м2)	6	541,49
5	Чистка кровли от снега над кв.58 (м2)	6	541,49
Февраль 2021			13 785,56
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.02.2021г. (мин.)	180,0	4 200,0
7	Опломбировка счетчиков кв.24; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.46; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
9	Чистка кровли от снега над под.№1 (м2)	6,0	580,05
10	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	1,2	3 857,85
11	Ремонт тамбура после пожара подъезд №1 (м2)	25,0	3 624,04
12	Установка пружины на тамбурную дверь под.№1 (шт.)	1,0	923,62
Март 2021			32 386,05
13	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 22.03.2021г. (мин.)	180,00	4 200,00
14	Опломбировка счетчиков кв.57; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
15	Опломбировка счетчиков кв.76; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
16	Опломбировка счетчиков кв.88; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
17	Чистка кровли от снега над под.№2; наряд-заказ №44321 (м2)	8	773,25
18	Чистка кровли от снега над кв.75; наряд-заказ №44502 (м2)	8	773,25
19	Чистка кровли от снега над подъездом №1 (м2)	10	966,45
20	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	164	20 762,09
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.3,4 (шт.)	2	4 111,01
Апрель 2021			5 817,05
22	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-6 (шт.)	6	1 708,16
23	Затаривание веток и листвы в мешки; 22.04.2021г. (шт.)	50	800,00
24	Вывоз мешков с листвой после субботника; 26.04.2021г.	1	1 305,00
25	Замена стояка ГВС в кв.46 (м.)	0,5	1 003,89
26	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.17 (шт.)	1	200,00
27	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.31 (шт.)	2	400,00
28	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.71 (шт.)	2	400,00
Май 2021			4 462,23
29	Ремонт оголовка вентилях над под.№3 (шт.)	1	2 012,23
30	Доставка и выгрузка торфа на придомовой территории; 07.05.2021г.	1	2 450,00
Июнь 2021			411 775,06
31	Замена газового оборудования под.№1 (ст.1,2); под.№2 (ст.3); под.№3 (ввод); под.№4 (ст.1,2,3); под.№6 (ввод, ст.2) (шт.)	9	34 409,78
32	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.38 (м2)	33	18 150,00
33	Вывоз строительных отходов алм Газель (услуги погрузчика)	1	5 500,00
34	Доставка и выгрузка песка вручную; 16.06.2021г. (т.)	1,0	1 611,85
35	Ремонт кровли над подъездами №1,4,5, кв.58,60,73,75 (м2)	149,5	238 515,07
36	Ремонт подъезда №1	1,0	113 388,36
37	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.39 (шт.)	1	200,00
Июль 2021			22 319,89
38	Промывка системы отопления (м3)	14 720,0	19 286,68
39	Скашивание травы на придомовой территории (м2)	450,0	3 033,21
Август 2021			3 160,00
40	Скашивание травы на придомовой территории (м2)	200	1 160,00
41	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,00
Сентябрь 2021			12 621,83
42	Замена калача на бойлере в подвале под.№4 (шт.)	1	12 621,83
Октябрь 2021			8 145,13
43	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.27 (шт.)	2	400,00
44	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.72 (шт.)	2	400,00

45	Вывод ГВС для уборщицы в подвале (1,5м.), замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№1 (шт.)	2,0	5 240,61
46	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.27 (шт.)	2,0	2 104,52
	Ноябрь 2021		0,00
	Декабрь 2021		3 065,00
47	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.12.2021г. (мин.)	40,0	1 065,00
48	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г. (мин.)	80,0	2 000,00
	ИТОГО		522 357,26

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	212 228,84
Начислено по ТР за отчётный период (население)	301 637,52
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч. ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 12 071,21 руб.	314 951,06
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 224,72
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 807,17
Выполнено работ по ТР за отчётный период	522 357,26
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	12 629,81

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.