

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Ардатовская, д.38**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	<b>Январь 2019</b>		<b>2 807,27</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	45,0	1 050,0
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.01.2019г. (мин.)	45,0	1 050,0
3	Опломбировка счетчиков кв.34; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
4	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 861,30	119,57
5	Замена лампы в светильнике МОП под.№4, эт.4 (шт.)	1	187,70
	<b>Февраль 2019</b>		<b>5 890,82</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч.мин.)	1,30	2 100,0
7	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.33 (1шт.), кран-буксы на стояке ГВС в кв.53 (шт.)	1	796,64
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
9	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 861,30	1 147,89
10	Чистка кровли от снега над кв.75 (м2)	9	446,29
	<b>Март 2019</b>		<b>2 635,54</b>
11	Чистка кровли от снега над кв.14 (м2)	6,0	297,53
12	Чистка кровли от снега над кв.58 (м2)	6,0	297,53
13	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 861,30	1 147,89
14	Чистка кровли от снега над кв.60 (м2)	6,0	297,53
15	Чистка кровли от снега над кв.75 (м2)	12,0	595,06
	<b>Апрель 2019</b>		<b>32 298,32</b>
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	164	31 604,13
17	Замена кран-буксы на стояке ГВС в кв.33 (шт.)	1	306,32
18	Замена лампы в светильнике МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1	187,87
19	Опломбировка счетчиков кв.89; 04.04.2019г. (шт.)	1	200,00
	<b>Май 2019</b>		<b>6 647,34</b>
20	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 30.04.2019г. (т.)	0,9	6 043,44
21	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.31 (шт.)	1	603,90
	<b>Июнь 2019</b>		<b>1 879,44</b>
22	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.90 (шт.)	2	1 617,44
23	Ремонт решетки на крыльце у под.№3 (шт.)	1	262,00
	<b>Июль 2019</b>		<b>60 319,24</b>
24	Промывка системы отопления (м3)	14715	13 350,39
25	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.18 (шт.)	1	1 419,76
26	Выдача инициативной группе дома краски-эмали ПФ по 2кг. (цвета: синий -1шт., красный - 2шт., желтый - 2шт., зеленый - 2шт., белый -	8	2 756,00
27	Скашивание травы на дополнительной территории (м2)	1500	6 923,09
28	Опломбировка счетчиков кв.52; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Опломбировка счетчиков кв.18; 04.07.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Опломбировка счетчиков кв.5; 25.07.2019г. (шт.)	1	200,00
31	Опломбировка счетчиков кв.33; 25.07.2019г. (шт.)	2	400,00
32	Опломбировка счетчиков кв.66; 25.07.2019г. (шт.)	2	400,00
33	Установка горки на детской площадке (шт.)	1	34 470,00
	<b>Август 2019</b>		<b>5 855,65</b>
34	Изготовление и установка решетки на крыльце у под.№1 (шт.)	1	2 311,64
35	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.33 (шт.)	1	1 215,70
36	Скашивание травы на дополнительной территории (м2)	500	2 328,31
	<b>Сентябрь 2019</b>		<b>63 884,10</b>
37	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0409/1/2019-ЭТП от 04.09.19г. (шт.)	1	7 200,00

38	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	53 957,20
39	Текущий ремонт межпанельных швов кв.60 (п.м.)	3,0	1 500,00
40	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.40 (шт.)	2	1 226,90
<b>Октябрь 2019</b>			<b>2 141,23</b>
41	Перепломбировка счетчиков кв.88; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
42	Опломбировка счетчиков кв.22; 05.09.2019г. (шт.)	2	400,00
43	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 28.10.2019г. (т.)	0,07	1 308,92
44	Замена лампы в светильнике МОП под.№3, эт.4 (шт.)	1	232,31
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>400,00</b>
45	Опломбировка счетчиков кв.73; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2019</b>			<b>10 444,10</b>
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
47	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00
48	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	120	2 800,0
49	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	4 944,10
<b>ИТОГО</b>			<b>195 203,05</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	78 107,25
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>9 888,20 руб.</b>	332 847,65
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>14 824,56 руб.</b>	320 402,51
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 080,24
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 128,48
Услуги УК,вычислительные работы	27 515,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период	195 203,05
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	182 920,18

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.