

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

**ул. Г.Панфилова, д.176**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>3 242,44</b>
1	Опломбировка счетчиков кв.67; 26.10.-06.11.2020г. (шт.)	1	200,00
2	Перепломбировка счетчиков кв.68а; за октябрь 2020г. (шт.)	2	400,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.01.2021г. (мин.)	80,0	1 860,0
4	Замена лампы в светильнике РКУ в под.№2 (шт.)	1	782,44
<b>Февраль 2021</b>			<b>51 280,36</b>
5	Опломбировка счетчиков кв.21; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.55; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
7	Замена стояка отопления в кв.47 (м.)	2	1 481,27
8	Монтаж вентилей на стояке отопления в под.№4, 5 (шт.)	2	1 121,00
9	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в подъезде №6 (секц.)	7	9 793,61
10	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6	1 450,12
11	Установка петель для навесного замка на дверь входа в подвал под.№1 (шт.)	2	719,05
12	Монтаж уличного светодиодного прожектора при помощи автовышки под.№1 (шт.)	1	13 480,89
13	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в подъезде №1 (секц.)	7	11 368,97
14	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в подъезде №2 (секц.)	7	11 265,45
<b>Март 2021</b>			<b>7 475,16</b>
15	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 23.03.2021г. (мин.)	150,0	3 500,0
16	Вывоз новогодней елки с придомовой территории а/м Газель; 03.03.2021г. (шт.)	1,0	667,00
17	Опломбировка счетчиков кв.42; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.35; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков кв.14; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
20	Опломбировка счетчиков кв.33; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.8; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
22	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-6 (шт.)	6	1 708,16
<b>Апрель 2021</b>			<b>24 393,22</b>
23	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	0,5	197,39
24	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	90	16 200,00
25	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.3 (шт.)	1	2 055,83
26	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	5 140,00
27	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.11 (шт.)	1	200,00
28	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.33 (шт.)	1	200,00
29	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.72 (шт.)	2	400,00
<b>Май 2021</b>			<b>60 539,21</b>
30	Укрепление карнизной планки над подъездом №1 (шт.)	1	2 000,00
31	Смена навесных замков (с устройством защитных колоколов) на дверях входа в подвал подъезды №1-6 (шт.)	6	9 613,23
32	Монтаж светильника РКУ подъезды №2,4 (шт.)	2	8 256,86
33	Изготовление и установка решетки (для чистки обуви) на крыльце у под.№1 (шт.)	1	2 902,18
34	Промывка системы отопления (м3)	16 200	21 225,51
35	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	60	4 458,71
36	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.49 (шт.)	2	400,00
37	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.52 (шт.)	1	200,00
38	Ремонт кровли над кв.89 (м2)	6,045	11 482,72
<b>Июнь 2021</b>			<b>28 914,82</b>
39	Установка досок объявлений подъезды №1-6 (шт.)	6	9 437,93
40	Ремонт скамеек у подъездов №1-6 (шт.)	6	2 008,47
41	Замена плавкой вставки во ВРУ подъезд №4 (шт.)	1	1 071,22
42	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.)	2,0	3 125,39
43	Замена сборок на стояках отопления: подвал, лест.клет., подъезды №4,5 (шт.)	6,0	8 042,19
44	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
45	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№6 (шт.)	4,0	3 229,62
<b>Июль 2021</b>			<b>0,00</b>

	<b>Август 2021</b>		0,00
	<b>Сентябрь 2021</b>		1 904,16
46	Замена стояка п.сушителя через перекрытие из кв.46 в подвал (м.)	2,0	1 904,16
	<b>Октябрь 2021</b>		104 374,82
47	Ремонт кровли над кв.44,45 (м2)	40,0	72 630,86
48	Утепление подвальных продухов (шт.)	5,0	3 214,86
49	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.15 (шт.)	2	400,00
50	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.16 (шт.)	1	200,00
51	Замена кранов на вводах и стояках: под.№1 (ввод, ст.1); под.№2 (ввод); под.№3 (ввод); под.№5 (ст.1,2,3) (шт.)	7	25 954,55
52	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.43 (шт.)	2,0	1 974,55
	<b>Ноябрь 2021</b>		6 478,47
53	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	35,0	934,0
54	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4; под.№6, эт.1 (шт.)	2,0	4 744,47
55	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.15 (шт.)	2	400,00
56	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.31 (шт.)	2	400,00
	<b>Декабрь 2021</b>		17 217,45
57	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	40,0	1 066,0
58	Замена выключателя под.№1, эт.1 (1шт.), замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1,3,4; под.№5, эт.5 (шт.)	4,0	9 855,12
59	Замена лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	3,0	5 696,33
60	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.17 (шт.)	1	200,00
61	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.75 (шт.)	2	400,00
<b>ИТОГО</b>			<b>305 820,11</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	117 392,51
Начислено по ТР за отчётный период (население)	302 575,83
Поступило по ТР за отчётный период (население)	319 372,73
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 938,48
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 964,47
Выполнено работ по ТР за отчётный период	305 820,11
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	142 909,60

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.