

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Г.Панфилова, д.176**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			1 806,19
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	30	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.37; 17.01.2019г. (шт.)	2	400,00
3	Замена светильника МОП под.№1, тамбур (шт.)	1,0	706,19
Февраль 2019			18 406,19
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 20.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
6	Чистка кровли от снега по периметру дома (м2)	228	11 306,06
7	Замена вводного автомата на квартиру №68 (шт.)	1	2 063,93
8	Частичное восстановление освещения МОП тамбуров и подвала под.№1-6 (шт.)	1	1 590,28
9	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 907,40	398,87
10	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.18 (шт.)	1	597,05
Март 2019			4 598,43
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.03.2019г. (ч.мин.)	45м.	1 050,0
12	Механизированная уборка снега с конт.площ. 04.03.2019г. (ч.мин.)	20м.	466,70
13	Чистка кровли от снега над кв.45 (м2)	27,0	1 338,88
14	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.82 (шт.)	2,0	578,46
15	Замена лампы в светильнике РКУ под.№2 (шт.)	1,0	565,52
16	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 907,40	398,87
17	Опломбировка счетчиков кв.33; 21.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			2 710,78
18	Установка вентиля на стояке ХВС в кв.20 (шт.)	1	579,68
19	Опломбировка счетчиков кв.17; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
20	Замена вентиля на стояке ХВС в подвале под.№6 (шт.)	2	1 931,10
Май 2019			18 164,93
21	Опломбировка счетчиков кв.26; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
22	Опломбировка счетчиков кв.21; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	1	200,00
23	Промывка системы отопления (м3)	16200	14 760,69
24	Опрессовка узла и ввода отопления в подвале (60 м.), замена вентиля на узле отопления в подвале под.№4 (шт.)	1	3 004,24
Июнь 2019			29 100,00
25	Обследование узла учета ГВС посредством натурного осмотра и инструментальных замеров расхода ГВС (шт.)	1	20 000,0
26	Опломбировка счетчиков кв.12; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
27	Испытание вырубки (отбор проб асфальта) (шт.)	1	8 000,0
28	Протокол оформления (лабораторные исследования) (шт.)	1	900,0
Июль 2019			800,00
29	Опломбировка счетчиков кв.69; 27.06.2019г. (шт.)	2	400,00
30	Опломбировка счетчиков кв.83; 04.07.2019г. (шт.)	2	400,00
Август 2019			112 761,07
31	Оказание услуг по техническому надзору (строительному контролю) при проведении работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома (асфальтирование) (компл.)	1	37 380,00
32	Ремонт кровли над кв.43,45 (м2)	54,8	68 711,07
33	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии системы отопления по замене блоков питания на расходомерах в составе теплосчетчика КМ-5 в здании (шт.)	1	6 670,00
Сентябрь 2019			8 412,81
34	Вывоз строительного мусора после ремонта кровли (т.)	0,54	6 690,18
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1,2 (шт.)	2	1 722,63
Октябрь 2019			42 922,92
36	Вывоз кровельного мусора (т.)	0,37	5 595,65
37	Ремонт кровли над кв.58,59 (м2)	35,7	37 327,27
Ноябрь 2019			6 438,46

38	Замена крана Маевского в кв.44 (1шт.), сборки на стояке ГВС в подвале под.№5 (шт.)	2	2 876,79
39	Замена фотореле в под.№2 (шт.)	1	1 845,89
40	Утепление подвального продуха под кв.17 (шт.)	1	915,78
41	Опломбировка счетчиков кв.40; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
42	Опломбировка счетчиков кв.7; 05.12.2019г. (шт.)	2	400,00
Декабрь 2019			201 882,29
43	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ст.2,3); под.№2(ст.3); под.№4(ввод. ст.3); под.№6(ст.1,2) (шт.)	7	25 463,50
44	Заявка кв.61. Кронирование и снос кустов клена за домом (шт.)	1	3 000,00
45	Выполнение работ по установке прибора узла учета системы горячего водоснабжения в здании: договор №28/08-19 от 29.08.2019г. (шт.)	1	123 120,00
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г.	40	933,0
47	Ремонт стремянки спуска в подвал под.№4 (шт.)	1	630,79
48	Выполнение ремонтных работ на узле учета тепловой энергии системы отопления в здании: договор №17/09-19 от 25.09.2019г. (шт.)	1	48 335,00
49	Опломбировка счетчиков кв.29; 31.10.2019г. (шт.)	2	400,00
ИТОГО			448 004,07

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2019г.		60 222,36
Начислено по ТР за отчетный период (население)		325 385,01
Поступило по ТР за отчетный период (население)		306 456,73
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)		10 680,24
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)		8 567,90
Услуги УК,вычислительные работы		27 843,86
Выполнено работ по ТР за отчетный период		448 004,07
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода		-100 600,94

Генеральный директор

Овчинникова, Ю.В.