

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Б.Хмельницкого, д.22**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2020		5 690,75
1	Чистка кровли от снега над кв.14,75,88 (м2)	56	2 767,01
2	Чистка кровли от снега над кв.73 (м2)	35	1 988,74
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	40,0	935,0
	Февраль 2020		14 275,77
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 10.02.2020г.	83,0	1 935,0
5	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
6	Чистка кровли от снега над кв.14,75 (м2)	12	1 192,89
7	Чистка кровли от снега над кв.14,73,74,75,88,90 (м2)	88	8 747,88
8	Опломбировка счетчиков кв.40; 14.02.2020г. (шт.)	1	200,00
9	Перепломбировка счетчиков кв.48; 14.02.2020г. (шт.)	1	200,00
	Март 2020		63 242,21
10	Замена крана Маевского в кв.13 (1шт.), монтаж радиаторов отопления (4 секц.) в кухнях кв.3,6,9,12,15 (5шт.) и стояка отопления через перекрытие из кв.3 в кв.6,9,12,15 подвал (м.)	24,5	63 242,21
	Апрель 2020		400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.84; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	2	400,00
	Май 2020		0,00
	Июнь 2020		5 566,56
12	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	118,0	5 566,56
	Июль 2020		27 558,46
13	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
14	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	0,47	3 461,60
15	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
16	Организация проведения поверки приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления в здании (шт.)	1	23 480,0
	Август 2020		21 810,92
17	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (мин.)	90,0	2 325,00
18	Спил, распил сломанной ветки дерева на придомовой территории дома	0,17	552,16
19	Промывка системы отопления (м3)	16 560,00	18 933,76
	Сентябрь 2020		224 609,14
20	Ремонт кровли над кв.74 (м2)	70,0	219 771,56
21	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.5 (шт.)	2,0	1 887,58
22	Планировка (благоустройство) контейнерной площадки; 14.09.2020г.	1	2950,00
	Октябрь 2020		25 793,32
23	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	486,66
24	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.71 в кв.74 (м.)	3,0	2 784,39
25	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.5 (секц.)	6,0	2 141,78
26	Демонтаж регистра (1шт.), монтаж перемычки на стояке отопления в кв.13 (м.)	1,0	1 516,16
27	Замена дефлектора на кровле (шт.)	1,0	18 064,33
28	Опломбировка счетчиков кв.89; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
29	Опломбировка счетчиков кв.90; с 14.09.2020г.- 18.09.2020г. (шт.)	2	400,00
	Ноябрь 2020		1 545,21
30	Заделка выбоин на крыльце подъезда №1 (м2)	2,76	1 338,86
31	Уборка строительного мусора с контейнерной площадки	1,0	128,50
32	Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	77,85
	Декабрь 2020		92 813,12
33	Утепление подвальных продухов (шт.)	5,0	2 973,59
34	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019-2020г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу	1	89 839,53
	ИТОГО		483 305,46

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	332 390,99
Начислено по ТР за отчётный период (население) в т.ч.	
Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению : 179 679,06 руб.	521 954,34
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч.	
Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению : 143 858,99 руб.	465 378,30
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 250,38
Выполнено работ по ТР за отчётный период	483 305,46
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	324 714,21

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.