

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Б.Хмельницкого, д.22**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>2 947,89</b>
1	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.4 (шт.)	1	796,71
2	Замена стояка отопления п.сушителя через перекрытие из кв.2 в подвал (м.)	2,5	1 295,02
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	15,0	350,0
4	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	4 395,60	106,16
5	Опломбировка счетчиков кв.19; 31.01.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Февраль 2019</b>			<b>16 104,78</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 20.02.2019г. (ч.мин.)	1,15	1 750,0
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
8	Смена внутреннего замка на двери входа в подвал под.№3 (шт.)	1	993,90
9	Чистка кровли от снега над кв.14 (м2)	12	595,06
10	Чистка кровли от снега над кв.90 (м2)	24	1 190,11
11	Чистка кровли от снега над кв.29 (м2)	6	297,53
12	Чистка кровли от снега над кв.88 (м2)	6	297,53
13	Замена счетчика воды ХВС (Д-40) в подвале (шт.)	1	7 009,47
14	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	4 395,60	339,72
15	Чистка кровли от снега над кв.73 (м2)	18	892,58
16	Чистка кровли от снега над кв.74 (м2)	21	1 041,35
17	Чистка кровли от снега над кв.90 (м2)	6	297,53
<b>Март 2019</b>			<b>37 621,38</b>
18	Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.03.2019г. (ч.мин.)	1ч.	1 400,0
19	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч.мин.)	30м.	700,0
20	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.82 в кв.85, 88 (м.)	5,0	8 883,25
21	Замена стояка ГВС в подвале под.№5 (м.)	0,5	808,54
22	Чистка кровли от снега над кв.90 (м2)	266,0	13 190,41
23	Чистка кровли от снега над кв.75 (м2)	133,0	6 595,20
24	Чистка кровли от снега над кв.28; наряд-заказ №17863 от 05.03.2019г. (м2)	49,0	2 429,81
25	Чистка кровли от снега над кв.28; наряд-заказ №17935 от 07.03.2019г.	28,0	1 388,46
26	Чистка кровли от снега над кв.29 (м2)	18,0	892,58
27	Чистка кровли от снега над кв.74 (м2)	16,0	793,41
28	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	4 395,60	339,72
29	Опломбировка счетчиков кв.62; 07.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
<b>Апрель 2019</b>			<b>2 341,62</b>
30	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей на стояке отопления в кв.51 (шт.)	2	1 483,09
31	Замена выпуска КНС в подвале под.№5 (м.)	0,55	858,53
<b>Май 2019</b>			<b>46 133,63</b>
32	Заявка кв.62. Кронирование клена за домом (шт.)	1	7 000,00
33	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 06.05.2019г. (т.)	0,87	6 190,16
34	Монтаж радиатора отопления в кв.51 (секц.)	9	7 048,61
35	Монтаж светодиодных оптико-акустических светильников МОП под.№1-6 (шт.)	30	25 894,86
<b>Июнь 2019</b>			<b>2 336,47</b>
36	Закраска граффити на фасаде дома под.№6 (краска ВД фасадная кг.)	0,3	267,35
37	Спил, распил аварийного дерева и вывоз на полигон; 07.06.2019г. (т.)	0,2	1 669,12
38	Опломбировка счетчиков кв.72; 06.06.2019г. (шт.)	1	200,00
39	Опломбировка счетчиков кв.18; 13.06.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2019</b>			<b>47 451,98</b>
40	Промывка системы отопления (м3)	16560	15 038,80
41	Ремонт межпанельных швов в кв.4 (м.)	32	13 355,49
42	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.3 (шт.)	1	714,89

43	Замена КШЦФ д-80 на узле отопления в подвале (шт.)	1	6 353,22
44	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	118	4 789,58
45	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №2203/1/2019-ЭТП от 22.03.19г. (шт.)	1	7 200,00
<b>Август 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>62 270,68</b>
46	Оказание услуг по техническому надзору (строительному контролю) при проведении работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома (асфальтирование)(компл.)	1	11 452,00
47	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	46 461,80
48	Текущий ремонт межпанельных швов кв.61 (п.м.)	3,0	1 500,00
49	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.2 в кв.5 (2м.), укрепление КНС (установка хомута) кв.80 (шт.)	1	2 856,88
<b>Октябрь 2019</b>			<b>2 700,00</b>
50	Опломбировка счетчиков кв.51; 15.08.2019г. (шт.)	1	200,00
51	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в доме (шт.)	1	2 500,00
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>3 967,95</b>
52	Штукатурка стены в кв.4 (м2)	20	3 654,60
53	Заделка отверстия в стене подъезд №6 между кв.82 и кв.85 (шт.)	1	313,35
<b>Декабрь 2019</b>			<b>86 868,44</b>
54	Заявка кв.51. Кронирование клена за домом (шт.)	1	4 000,00
55	Заявка кв.77. Кронирование двух кустов клена за домом подъезда №6 (шт.)	2	3 000,00
56	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г. (мин.)	45	1 050,0
57	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.62 (п.м.)	27,0	10 800,00
58	Опломбировка счетчиков кв.77; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
59	Опломбировка счетчиков кв.79; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
60	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	67 618,44
<b>ИТОГО</b>			<b>310 744,82</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	193 505,38
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>135 236,88 руб.</b>	502 101,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>120 786,52 руб.</b>	472 310,48
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 631,33
Услуги УК,вычислительные работы	31 311,38
Выполнено работ по ТР за отчётный период	310 744,82
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	332 390,99

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.