

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

**ул. Г.Панфилова, д.86**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>622,83</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	15	350,0
2	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ. S дома)	2 598,80	72,83
3	Опломбировка счетчиков кв.45; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Февраль 2019</b>			<b>9 285,78</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 12.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
5	Монтаж радиатора отопления в кв.31 (секц.)	12	1 586,86
6	Замена задвижки на вводе ГВС в подвале под.№1 (шт.)	1	5 724,13
7	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ. S дома)	2 598,80	174,79
8	Опломбировка счетчиков кв.47; 21.02.2019г. (шт.)	1	200,00
9	Опломбировка счетчиков кв.60; 21.02.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Март 2019</b>			<b>11 436,92</b>
10	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 02.03.2019г. (п.м.)	137,3	4 119,00
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории 04.03.2019г. (ч.мин.)	30м.	700,0
12	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6,0	297,53
13	Чистка кровли от снега над кв.60 (м2)	6,0	297,53
14	Ремонт тамбурной двери в под.№1 (шт.)	1,0	1 824,60
15	Чистка кровли от снега над кв.45; наряд-заказ №17614 от 28.02.2019г. (м2)	18,0	892,58
16	Чистка кровли от снега над кв.45; наряд-заказ №17669 от 01.03.2019г. (м2)	21,0	1 041,35
17	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.39 (шт.)	2,0	1 689,54
18	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ. S дома)	2 598,80	174,79
19	Опломбировка счетчиков кв.26; 28.03.2019г. (шт.)	2,0	400,00
<b>Апрель 2019</b>			<b>17 380,00</b>
20	Выполнение работ по организации проведения поверки приборов учета тепловой энергии (шт.)	1	16 980,00
21	Опломбировка счетчиков кв.51; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
22	Опломбировка счетчиков кв.9; 25.04.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2019</b>			<b>12 398,03</b>
23	Опломбировка счетчиков кв.4; с 08.05.19г.по 15.05.19г. (шт.)	1	200,00
24	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 06.05.2019г. (т.)	0,22	2 381,07
25	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
<b>Июнь 2019</b>			<b>26 911,46</b>
26	Обследование узла учета ГВС посредством натурного осмотра и инструментальных замеров расхода ГВС (шт.)	1	20 000,0
27	Замена вентилей на стояке отопления в подвале под.№1 (3шт.), замена сборки в подвале под.№3 (шт.)	1	3 382,13
28	Опрессовка узла и ввода отопления в подвале (68 м.), замена вентиля на стояке отопления в подвале (шт.)	1	3 329,33
29	Переопломбировка счетчиков кв.5; 30.05.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Июль 2019</b>			<b>800,00</b>
30	Опломбировка счетчиков кв.21; 04.07.2019г. (шт.)	2	400,00
31	Опломбировка счетчиков кв.25; 11.07.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Август 2019</b>			<b>12 462,78</b>
32	Установка зонта на вент.шахту (шт.)	1	12 462,78
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>27 714,88</b>
33	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы ГВС в здании (шт.)	1	2 000,00
34	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.9 (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.11 (секц.)	6	2 698,98
35	Монтаж радиатора отопления в кв.9 (секц.)	9	8 307,81
36	Демонтаж, монтаж радиатора отопления в под.№4 (секц.)	7	6 406,01
37	Замена вентилей на узле отопления в подвале под.№4 (шт.)	2	2 976,58
38	Демонтаж радиатора отопления (2шт.), установка вентилей в кв.11,48 (шт.)	4	3 456,34
39	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.57 (секц.)	6	1 398,72

40	Установка навесного замка на люк выхода на кровлю под.№1 (шт.)	1	470,44
<b>Октябрь 2019</b>			<b>6 862,90</b>
41	Монтаж радиатора отопления в кв.48 (секц.)	4	5 351,89
42	Монтаж радиатора отопления в кв.34 (1шт.), замена крана Маевского в кв.59 (шт.)	1	1 511,01
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>7 503,05</b>
43	Утепление подвальных продухов (шт.)	4	1 970,97
44	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления (4секц.), установка вентилей в кв.59 (шт.)	2	5 532,08
<b>Декабрь 2019</b>			<b>10 084,24</b>
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории 24.12.2019г.	50	1 167,0
46	Ремонт стояка отопления (замена подводки к радиатору) кв.1 (м.)	1,5	8 917,24
<b>Итого</b>			<b>143 462,87</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		11 793,76
Начислено по ТР за отчётный период (население)		217 364,28
Поступило по ТР за отчётный период (население)		205 313,06
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		27 786,96
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		26 213,27
Услуги УК,вычислительные работы		18 518,76
Выполнено работ по ТР за отчётный период		143 462,87
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		81 338,46

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.