

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Г.Панфилова, д.18

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2020		30 713,90
1	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	1 389,93
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.5 (шт.)	1,0	923,97
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	60,0	1 400,0
4	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 25.01.2020г. (м2)	288	12 960,00
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 17.01.2020г. (м2)	24,00	1 080,00
6	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 27.12.2019г. (м2)	288,0	12 960,00
	Февраль 2020		31 363,92
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 10.02.2020г.	83,0	1 935,0
8	Уборка сосулек с крыши; 20.02.2020г.	1,0	1 500,00
9	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	144,0	4 320,00
10	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
11	Замена лежанки отопления до задвижки на узле в подвале под.№3 (м.)	12	21 608,92
	Март 2020		24 883,61
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	42,0	24 883,61
	Апрель 2020		1 937,91
13	Заделка отверстия в цоколе дома на вводе ЦО в подвале между подъездами №2 и 3 (шт.)	1,0	1 937,91
	Май 2020		1 704,00
14	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
	Июнь 2020		24 367,25
15	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	2,0	7 205,16
16	Замена стояка отопления через перекрытие из кв.20 в подвал под.№2 (м.)	2,0	5 763,22
17	Промывка системы отопления (м.)	10 800,0	11 398,87
	Июль 2020		3 006,07
18	Замена КНС через перекрытие из кв.22 в подвал (м.)	1,6	3 006,07
	Август 2020		3 083,68
19	Чистка канализационной трубы (шт.)	1,0	1 500,00
20	Опломбировка счетчиков кв.47; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.33; 27.07.2020г. (шт.)	1	200,00
22	Заделка отверстия после замены КНС в кв.22 (шт.)	1,0	1 183,68
	Сентябрь 2020		0,00
	Октябрь 2020		8 255,31
23	Замена лежанки отопления на чердаке под.№2 (шт.)	1,0	6 776,03
24	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	1,0	885,60
25	Замена верхней разводки на радиаторе отопления в кв.46 (шт.)	1,0	593,68
	Ноябрь 2020		991,10
26	Монтаж адресного указателя подъезд №1 (шт.)	1,0	991,10
	Декабрь 2020		-36 825,83
27	Ремонт лестничного марша под.№3, эт.1 (шт.)	1,0	2 687,05
28	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	3,5	831,42
29	Ремонт радиатора отопления в кв.20 (шт.)	1,0	474,98
30	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г.	1	-57 053,92
31	Замена лежанки отопления на чердаке под.№2 (м.)	3	16 234,64
	ИТОГО		93 480,92

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-52 045,89
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: -114 107,84 руб.	76 942,60
Поступило по ТР за отчётный период (население)	165 230,87

Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 672,72
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 420,75
Выполнено работ по ТР за отчётный период	93 480,92
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	27 124,81

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.