

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2020г. - Сентябрь 2020г.****ул. Каляева, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>21 286,63</b>
1	Чистка кровли от снега над кв.103 (м2)	6	296,47
2	Замена вентилях ХГВС в кв.60 (2шт.); замена стояков ХГВС из кв.60 в кв.57 (м.)	5,5	11 905,49
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 09.01.2020г.	110,0	2 566,0
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 15.01.2020г.	60,0	1 400,0
5	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №191 от 21.01.2020г. (период: декабрь 2019г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	4 318,67
6	Перепломбировка счетчиков кв.106; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
7	Опломбировка счетчиков кв.117; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
8	Опломбировка счетчиков кв.85; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
9	Опломбировка счетчиков кв.28; 31.01.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>7 005,66</b>
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г.	90,0	1 800,0
11	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №463 от 05.03.2020г. (период: январь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	1 497,56
12	Замена КНС через перекрытие из кв.75 в подвал под №6 (м.)	1,75	3 409,88
13	Чистка кровли от снега с торца дома (м2)	3	298,22
<b>Март 2020</b>			<b>4 394,19</b>
14	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №605 от 19.03.2020г. (период: февраль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	2 963,30
15	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв.29 (шт.)	2	1 430,89
<b>Апрель 2020</b>			<b>5 590,93</b>
16	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.117 (шт.)	1	791,44
17	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №780 от 17.04.2020г. (период: март 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	2 658,49
18	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
19	Опломбировка счетчиков кв.106; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	2	400,00
20	Перепломбировка счетчиков кв.88; 30.04.-14.05.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2020</b>			<b>72 458,99</b>
21	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	40	520,00
22	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
23	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №1098 от 26.05.2020г. (период: апрель 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	3 852,92
24	Ремонт оголовков вент.шахт под №2,4,6 (шт.)	7,0	57 717,73
25	Ремонт кровли над кв.104 (м2)	3,9	3 624,34
26	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	5 040,0
<b>Июнь 2020</b>			<b>10 510,58</b>
27	Вывоз строительных отходов и бытового мусора; 02.06.2020г. (час)	1,0	1 830,00
28	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №1347 от 23.06.2020г. (период: май 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	2 997,58
29	Выдача материалов для покраски конструкций на придомовой территории старшему по дому	1	5 683,00
<b>Июль 2020</b>			<b>4 331,22</b>
30	Опломбировка счетчиков кв.108; 18.05.2020г. (шт.)	1	200,00
31	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №1514 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	3 190,12
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под №8, эт.3 (шт.)	1,0	941,10
<b>Август 2020</b>			<b>53 439,56</b>

33	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №1741 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	3 418,81
34	Опломбировка счетчика (отпала пломбы на сч. ХВС) кв.75; 27.07.2020г.	1	200,00
35	Замена сборки на стояке ГВС в кв.97 (шт.)	1,0	2 810,97
36	Замена подводки к радиатору отопления в кв.111 (м.)	0,5	803,61
37	Замена КНС через перекрытие из кв.100 в кв.97,94 (м.)	7,4	10 246,10
38	Промывка системы отопления (м3)	21 600,0	24 696,43
39	Опрессовка двух узлов и ввода лежанки отопления в подвале (м.)	164,0	11 263,64
	<b>Сентябрь 2020</b>		<b>202 889,05</b>
40	Оплата Тукачевой Л.В. Платежное поручение №1966 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников от 30.10.2019г. (шт.)	1	3 489,05
41	Ремонт входных групп с укладкой покрытия из резиновой крошки подъезды (1-8 (шт.))	8,0	199 400,00
<b>ИТОГО</b>			<b>381 906,81</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	176 633,06
Начислено по ТР за отчётный период (население)	338 679,62
Поступило по ТР за отчётный период (население)	288 534,22
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 330,23
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 947,15
Выполнено работ по ТР за отчётный период	381 906,81
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	89 207,62

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.