

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Каляева, д.12**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>3 815,09</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.01.2019г.	45,0	1 050,0
2	Опломбировка счетчиков кв.33; 10.01.2019г. (шт.)	2	400,00
3	Опломбировка счетчиков кв.58; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
4	Замена светильника МОП под.№2, тамбур (шт.)	1,0	705,67
5	Замена кран-буксы кв.7 (1шт.), замена вентиля на стояках ХГВС в кв.40 (шт.)	2,0	1 259,42
<b>Февраль 2019</b>			<b>21 556,17</b>
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч.мин.)	1,45	2 450,0
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
8	Опломбировка счетчиков кв.100; 28.02.2019г. (шт.)	1	200,00
9	Замена лежанки КНС в подвале под.№2 (м.)	11,3	14 113,17
10	Замена вентиля на стояке ГВС (1шт.); демонтаж, монтаж трубы МП - 16 в кв.69 (м.)	1	1 865,61
11	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	5 223,90	134,34
12	Замена стояка ХВС в кв.69 (1,2м.), вентиля на стояке ХВС в подвале (шт.)	1	1 393,05
<b>Март 2019</b>			<b>929,40</b>
13	Чистка кровли от снега над кв.117 (м2)	6,0	297,53
14	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	6,0	297,53
15	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	5 223,90	134,34
16	Опломбировка счетчиков кв.61; 14.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
<b>Апрель 2019</b>			<b>55 017,65</b>
17	Работы по техническому диагностированию ВДГО (шт.)	1	53 550,0
18	Изготовление и установка решетки на крыльце под.№8 (шт.)	1	1 467,65
<b>Май 2019</b>			<b>52 380,95</b>
19	Заявка кв.95. Кронирование березы (1шт.), снос двух стволов черемухи, двух стволов рябины за домом (шт.)	2	7 000,00
20	Заявка кв.34. Кронирование двух стволов черемухи за домом (шт.)	1	2 500,00
21	Опломбировка счетчиков кв.50; с 23.05.19г.по 24.05.19г. (шт.)	1	200,00
22	Замена оптико-акустических светильников МОП под.№1,2,3,4,5 (шт.)	25	18 853,93
23	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 11.05.2019г. (т.)	0,29	3 058,46
24	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 14.05.2019г. (т.)	0,5	4 964,73
25	Замена доводчика на двери под.№2 (шт.)	1	3 553,93
26	Завоз чернозема; 22.05.2019г. (т.)	10	12 249,90
<b>Июнь 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Июль 2019</b>			<b>31 574,57</b>
27	Промывка системы отопления (м3)	21600	19 634,26
28	Замена сборок под.№1,2 (2шт.); замена вентиля на стояке отопления под.№5.7 (шт.)	2	11 940,31
<b>Август 2019</b>			<b>12 212,36</b>
29	Опрессовка узлов и вводов в подвале под.№3 (м.)	164	6 587,56
30	Замена КНС через перекрытие из кв.1 в подвал (2м.), замена п.сушителя в подвале под подъездом №1 (м.)	3	5 187,56
31	Замена подводки к радиатору отопления в кв.111 (шт.)	1	437,24
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>12 795,70</b>
32	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.6, 9 (шт.)	4	3 490,99
33	Замена задвижки на узле отопления в подвале под.№3 (шт.)	1	3 309,25
34	Замена КНС в кв.9 (м.)	1,45	2 305,45
35	Замена вентиля на подводке к радиатору отопления в кв.50 (шт.)	2	1 299,49
36	Замена подводки к радиатору отопления в кв.111 (шт.)	1	321,14
37	Закрашивание граффити на фасаде дома	1	1 477,02
38	Замена стекол в под.№7, эт.5 (шт.)	2	592,36
<b>Октябрь 2019</b>			<b>11 566,89</b>
39	Опломбировка счетчиков кв.110; 08.08.2019г. (шт.)	2	400,00
40	Ремонт кровли козырька подъезда №3 (шт.)	1	10 503,32

41	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 15.10.2019г. (т.)	0,04	663,57
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>93 591,90</b>
42	Гидроизоляция козырька оголовка вентиля (заявка кв.104) (м2)	3,54	3 197,00
43	Гидроизоляция козырька оголовка вентиля (заявка кв.119) (м2)	3,54	3 197,00
44	Восстановление оголовка вентиля над кв.28 (шт.)	1	2 472,01
45	Гидроизоляция козырька оголовка вентиля (заявка кв.87) (м2)	3,54	1 459,03
46	Ремонт подъезда № 4	1	80 957,01
47	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№8, эт.5 (шт.)	1	909,85
48	Опломбировка счетчиков кв.31; 14.11.2019г. (шт.)	2	400,00
49	Опломбировка счетчиков кв.59; 14.11.2019г. (шт.)	1	200,00
50	Опломбировка счетчиков кв.38; 28.11.2019г. (шт.)	2	400,00
51	Опломбировка счетчиков кв.2; 05.12.2019г. (шт.)	2	400,00
<b>Декабрь 2019</b>			<b>17 833,00</b>
52	Механизированная уборка снега с придомовой территории 19.12.2019г.	40	933,0
53	Заявка кв.80,88. Снос двух одноствольных берез, одной двухствольной березы за домом (шт.)	3	15 500,00
54	Механизированная уборка снега с придомовой территории 28.12.2019г.	60	1 400,0
<b>Итого</b>			<b>313 273,68</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчетного периода на 01.01.2019г.		96 812,14
Начислено по ТР за отчетный период (население)		442 248,13
Поступило по ТР за отчетный период (население)		430 921,43
Начислено по ТР за отчетный период (арендаторы)		9 773,64
Поступило по ТР за отчетный период (арендаторы)		9 326,69
Услуги УК,вычислительные работы		37 224,69
Выполнено работ по ТР за отчетный период		313 273,68
Остаток по поступлению ТР на конец отчетного периода		186 561,89

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.