

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Каляева, д.14**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			9 365,53
1	Перепломбировка счетчиков кв.29; за октябрь 2020г. (шт.)	1	200,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 25.01.2021г. (мин.)	105,0	2 450,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	60,0	1 400,0
4	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №112 от 20.01.2021г. (период: декабрь 2020г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	3 637,15
5	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6,0	1 678,38
Февраль 2021			8 872,22
6	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №352 от 02.03.2021г. (период: январь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	1 737,16
7	Замена сборок на стояке ХВС в подвале под.№6 (шт.)	2	3 848,42
8	Чистка кровли от снега над кв.15 (м2)	12	1 160,09
9	Чистка кровли от снега над под.№3 (м2)	6	580,05
10	Чистка кровли от снега над кв.60 (м2)	8	773,25
11	Чистка кровли от снега над кв.75 (м2)	8	773,25
Март 2021			17 289,53
12	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.03.2021г. (мин.)	135,0	3 150,00
13	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №584 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 425,46
14	Опломбировка счетчиков кв.88; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
15	Чистка кровли от снега над кв.60; наряд-заказ №43667 от 04.03.2021г. (м2)	8	773,25
16	Чистка кровли от снега над кв.60; наряд-заказ №44195 от 17.03.2021г. (м2)	8	773,25
17	Замена двери входа в подвал под.№1 (шт.)	1	6 688,09
18	Замена вентиля на стоках ХГВС в кв.37 (шт.)	2	1 266,09
19	Замена вводного автомата на кв.42 (шт.)	1	1 813,39
Апрель 2021			6 148,73
20	Вывоз мешков с листвой после субботника; 29.04.2021г.	1	2 198,00
21	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №812 от 20.04.2021г. (период: март 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 635,90
22	Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№4, тамбур (шт.)	1	714,83
23	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.39 (шт.)	2	400,00
24	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.82 (шт.)	1	200,00
Май 2021			26 871,53
25	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №1053 от 31.05.2021г. (период: апрель 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 491,13
26	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.17 (шт.)	1,0	1 128,30
27	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.62 (шт.)	1,0	1 009,42
28	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,3	67,17
29	Дробление веток; 11.05.2021г.	1	950,00
30	Промывка системы отопления (м3)	16 200,0	21 225,51
Июнь 2021			17 253,56
31	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №1258 от 23.06.2021г. (период: май 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 459,42
32	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ подъезды №2,3,4,5,6 (шт.) (201000руб.)	20	0,00
33	Замена адресного табло под.№5 (шт.)	1,0	3 433,24
34	Замена лежанки отопления в подвале под.№4 (м.)	2,5	7 357,51
35	Замена вентиля на стояках отопления в подвале под.№6 (шт.)	2,0	1 222,83
36	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
37	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8,0	780,56

	Июль 2021		2 683,46
38	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,5	368,95
39	Закраска граффити на контейнерной площадке (м2)	0,2	44,55
40	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №1600 от 21.07.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 269,96
	Август 2021		2 716,49
41	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.62 (шт.)	2	400,00
42	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №1796 от 13.08.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 316,49
	Сентябрь 2021		124 826,84
43	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	90	16 200,00
44	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №2160 от 24.09.2021г. (период: август 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 834,14
45	Вывоз промышленных отходов, услуги дробилки по измельчению веток, услуги грузчика (рейс)	1,0	3 720,00
46	Изготовление и установка решеток подвальных продухов (шт.)	20,0	79 081,33
47	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.85 (шт.)	2,0	2 095,37
48	Очистка подвала от мусора (т.)	3,5	9 983,14
49	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.72, в подвале (шт.)	5,0	8 020,31
50	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№1 (шт.)	2,0	2 892,55
	Октябрь 2021		4 269,49
51	Ремонт КНС в кв.32 (шт.)	1,0	1 690,85
52	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.35 (шт.)	2	400,00
53	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №2574 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 178,64
	Ноябрь 2021		14 001,91
54	Замена кранов на вводах и стояках: под.№5 (ввод, ст.2,3) (шт.)	3	10 424,66
55	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №2985 от 23.11.2021г. (период: октябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 777,25
56	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	30,0	800,0
	Декабрь 2021		4 158,86
57	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	50,0	1 333,0
58	Оплата Ломтеву В.М. Платежное поручение №3475 от 28.12.2021г. (период: ноябрь 2021г.) на основании Протокола общего собрания собственников от 01.11.2019г. (шт.)	1	2 193,04
59	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	432,82
60	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.51 (шт.)	1	200,00
	ИТОГО		238 458,15

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-22 702,13
Начислено по ТР за отчётный период (население)	335 603,80
Поступило по ТР за отчётный период (население)	351 754,84
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 224,76
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 127,63
Выполнено работ по ТР за отчётный период	238 458,15
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	100 722,19

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.