

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Каляева, д.17**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	<b>Январь 2020</b>		<b>2 567,00</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 09.01.2020г.	110,0	2 567,0
	<b>Февраль 2020</b>		<b>28 060,00</b>
2	Опломбировка счетчиков кв.48; 28.02.2020г. (шт.)	1	200,00
3	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	27 160,0
4	Вывоз строительного мусора	1,0	700,00
	<b>Март 2020</b>		<b>3 549,76</b>
5	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.9 (шт.)	2,0	1 549,76
6	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	2 000,0
	<b>Апрель 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Май 2020</b>		<b>1 139,02</b>
7	Установка вентиля на радиаторе отопления в кв.33 (шт.)	1	1 139,02
	<b>Июнь 2020</b>		<b>0,00</b>
	<b>Июль 2020</b>		<b>2 679,47</b>
8	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1519 от 17.07.2020г. (период: июнь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.30.2020г. (шт.)	1	1 192,45
9	Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки; 22.07.2020г. (рейс)	0,35	840,02
10	Вывоз строительных отходов с контейнерной площадки а/м Газель (рейс)	1,0	647,00
	<b>Август 2020</b>		<b>62 947,58</b>
11	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1747 от 19.08.2020г. (период: июль 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.30.2020г. (шт.)	1	1 941,29
12	Ремонт кровли балкона кв.13 (м2)	6,84	21 028,54
13	Ремонт кровли балкона кв.45 (м2)	6,84	21 028,54
14	Замена кран-букс на стояках ХГВС в кв.29 (шт.)	2,0	491,18
15	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.3 (шт.)	1,0	1 551,00
16	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	12 348,18
17	Опрессовка двух узлов и ввода лежанки отопления в подвале под.№1 (м.)	60,0	3 933,76
18	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№2 (шт.)	1,0	625,09
	<b>Сентябрь 2020</b>		<b>2 533,40</b>
19	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1972 от 21.09.2020г. (период: август 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.30.2020г. (шт.)	1	1 478,93
20	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№3 (шт.)	1,0	625,09
21	Монтаж крана Маевского в кв.44 (шт.)	1,0	429,38
	<b>Октябрь 2020</b>		<b>6 930,28</b>
22	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2,4; под.№4, эт.5 (шт.)	3,0	5 113,79
23	Уборка контейнерной площадки от бытового мусора; 27.10.2020г. (т.)	0,03	225,67
24	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2295 от 29.10.2020г. (период: сентябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.04.2020г. (шт.)	1	1 590,82
	<b>Ноябрь 2020</b>		<b>1 768,12</b>
25	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2553 от 26.11.2020г. (период: октябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.04.2020г. (шт.)	1	1 558,15
26	Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	209,97
	<b>Декабрь 2020</b>		<b>5 898,92</b>
27	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2766 от 23.12.2020г. (период: ноябрь 2020г.). На основании Протокола общего собрания собственников №17 от 30.04.2020г. (шт.)	1	1 467,50
28	Замена ввода на ГВС в подвале под.№1 (м.)	0,5	4 121,69
29	Замена кран-буксы на стояке ГВС в кв.23 (шт.)	1,0	309,73

<b>ИТОГО</b>	<b>118 073,55</b>
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	204 356,25
Начислено по ТР за отчётный период (население)	230 402,16
Поступило по ТР за отчётный период (население)	212 901,65
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 136,72
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	12 295,56
Выполнено работ по ТР за отчётный период	118 073,55
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	311 479,91

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.