

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Каляева, д.17

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём
Январь 2021		
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 04.01.2021г. (мин.)	80,0
2	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №117 от 20.01.2021г. (период: декабрь 2020г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
3	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0
4	Услуги дробилки по измельчению веток	1,0
Февраль 2021		
5	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №357 от 02.03.2021г. (период: январь 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
6	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.27 (шт.)	1
7	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.3 (шт.)	1,0
Март 2021		
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.03.2021г. (мин.)	130,0
9	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №589 от 23.03.2021г. (период: февраль 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, мал.тамбур, большой тамбур, эт.1 (шт.)	3
Апрель 2021		
11	Вывоз мешков с листвой после субботника; 29.04.2021г.	1
12	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №817 от 20.04.2021г. (период: март 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
13	Замена кран-буксы на вентиле ГВС в кв.43 (шт.)	1
Май 2021		
14	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1058 от 31.05.2021г. (период: апрель 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
15	Ремонт ЦРС подъезд №4, улица. Замена светильников МОП под.№4, тамбур: большой, малый (шт.)	2,0
16	Герметизация вводов трубопроводов в подвале (шт.)	4,0
17	Дробление веток; 11.05.2021г.	1
18	Промывка системы отопления (м3)	10 800
Июнь 2021		
19	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1263 от 23.06.2021г. (период: май 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
20	Распил веток на контейнерной площадке (м3)	0,5
21	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	60,0
22	Замена вентиля на узле отопления в подвале под.№3 (шт.)	1,0
23	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон	1
Июль 2021		
24	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1605 от 21.07.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
Август 2021		
25	Замена стояка ГВС (циркуляция) в подвале под.№2 (м.)	3,0
26	Замена стояка ГВС в кв.32 (м.)	2,5
27	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №1801 от 13.08.2021г. (период: июль 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
Сентябрь 2021		
28	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2165 от 24.09.2021г. (период: август 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
29	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов учета тепловой энергии в здании (шт.)	1

30	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1
31	Ремонт отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.28 (шт.)	2,0
Октябрь 2021		
32	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на полигон	
33	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2579 от 20.10.2021г. (период: сентябрь 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
34	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1
35	Замена ввода на стояке ГВС (подача, обратка) в подвале под.№1 (м.)	8,0
Ноябрь 2021		
36	Изготовление схемы размещения объекта (контейнерная площадка)	1
37	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №2990 от 23.11.2021г. (период: октябрь 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.4 (шт.)	1,0
39	Замена КНС (2,45м.), ремонт стояков ХГВС в кв.58 (шт.)	2,0
40	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС в кв.58 (шт.)	1,0
Декабрь 2021		
41	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.11.2021г. (мин.)	50,0
42	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г. (мин.)	40,0
43	Оплата Кулак М.В. Платежное поручение №3480 от 28.12.2021г. (период: ноябрь 2021г.) на основании Протокола №17 общего собрания собственников от 30.04.2020г. (шт.)	1
ИТОГО		

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.
Начислено по ТР за отчётный период (население)
Поступило по ТР за отчётный период (население)
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)
Выполнено работ по ТР за отчётный период
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.

Сумма
5 669,40
1 865,0
2 398,61
1 017,27
388,52
3 347,02
891,60
504,93
1 950,49
10 811,70
3 030,00
1 615,96
6 165,74
4 617,54
2 198,00
2 067,84
351,70
24 254,56
1 708,07
4 870,70
2 115,36
1 410,00
14 150,43
9 389,33
1 576,89
1 884,42
4 458,71
565,78
903,53
1 544,64
1 544,64
14 334,39
7 656,68
5 384,80
1 292,91
13 802,23
2 189,92
3 600,00

7 260,00
752,31
32 557,55
451,77
1 537,76
2 000,00
28 568,02
15 467,38
225,88
1 910,30
2 372,60
8 496,64
2 461,96
4 170,92
1 333,0
1 066,0
1 771,92
139 966,66

311 479,91
237 552,80
236 656,74
11 297,20
12 176,89
139 966,66
420 346,88