

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Калинина, д.36

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			6 491,32
1	Установка доводчика на входную дверь в под.№5 (шт.)	1,0	3 124,32
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 09.01.2020г. (мин.)	110,0	2 567,0
3	Перепломбировка счетчиков кв.96; 09.01.2020г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.94; 16.01.2020г. (шт.)	1	200,00
5	Опломбировка счетчиков кв.53; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			11 049,31
6	Уборка сосулек над подъездом №1; 17.02.2020г.	1,0	1 500,00
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г. (мин.)	70,0	1 635,0
8	Вывоз строительного мусора; 10.02.2020г.	1	900,00
9	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
10	Замена КНС в кв.35 (м.)	1	2 022,60
11	Вывоз строительного мусора	1,0	1 000,00
12	Чистка кровли от снега над кв.20 (м2)	8	795,26
13	Чистка кровли от снега над кв.35 (м2)	6	596,45
14	Опломбировка счетчиков кв.57; 28.02.2020г. (шт.)	2	400,00
15	Опломбировка счетчиков кв.61; 28.02.2020г. (шт.)	1	200,00
Март 2020			0,00
Апрель 2020			9 207,09
16	Замена лампы в светильнике РКУ при помощи лестницы под.№5 (1шт.); замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1,2,4, тамбур; под.№5, эт.1 (шт.)	5	5 858,09
17	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
18	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 29.04.2020г. (мин.)	70,0	1 808,00
Май 2020			2 669,28
19	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	45	585,00
20	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
21	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,3	380,28
Июнь 2020			10 245,29
22	Вывоз веток с придомовой территории; 10.06.2020г. (рейс)	1	6 000,00
23	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.22 (2шт.), на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1	4 245,29
Июль 2020			30 751,92
24	Погрузка строительного мусора и веток в машину вручную (т.)	8,1	3 541,33
25	Вывоз строительных отходов с контейнерной площадки (рейс)	0,35	840,02
26	Замена КНС через перекрытие из кв.77 в кв.80 (м.)	3,45	5 154,02
27	Подготовка технического паспорта. Технический паспорт (в виде бумажного документа) (шт.)	1	20 569,55
28	Вывоз строительных отходов с контейнерной площадки а/м Газель (рейс)	1,0	647,00
Август 2020			30 152,79
29	Промывка системы отопления (м3)	16 200,0	18 522,14
30	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№3,6 (шт.)	3,0	2 499,28
31	Опрессовка узла отопления в подвале (м.)	8,0	381,37
32	Мешок для заглубленного контейнера объемом 3 м.куб., цена: 8000 руб.; замена мягкого мешка контейнера: 750 руб.(шт.)	1,0	8 750,00
Сентябрь 2020			35 416,82
33	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	5,5	8 525,00
34	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	6,0	1 016,05
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.5 (шт.)	1,0	1 999,40
36	Спил, распил аварийного дерева (м3)	0,41	2 629,44
37	Вырубка кустарника (0,3м3), кронирование деревьев (1,14м3), спил, распил (м3)	1,13	21 246,93
Октябрь 2020			30 927,12
38	Заделка отверстия после замены КНС в кв.65 (шт.)	1,0	621,18
39	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	486,66
40	Замена КНС из кв.65 на крышу (м.)	4,0	6 331,41
41	Уборка контейнерной площадки от бытового мусора; 27.10.2020г. (т.)	0,04	322,18

42	Ремонт кровли кв.20 (м2)	16,0	22 765,69
43	Опломбировка счетчиков кв.61; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
Ноябрь 2020			1 184,93
44	Монтаж адресного указателя подъезд №6 (шт.)	1	885,17
45	Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	299,76
Декабрь 2020			27 565,52
46	Замена подводки к радиатору отопления в кв.93 (шт.)	1,0	1 378,07
47	Замена стояка отопления (Зм.) и КНС в подвале под.№5 (м.)	11,1	16 527,91
48	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.43 (шт.)	2,0	1 556,51
49	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.77 (шт.)	2,0	1 125,06
50	Закрашивание граффити на площадке сбора мусора (м2)	1,5	518,13
51	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,5	459,84
52	Поставка и установка Ели новогодней (шт.)	1,0	6 000,00
ИТОГО			195 661,39

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	60 351,41
Начислено по ТР за отчётный период (население)	308 379,00
Поступило по ТР за отчётный период (население)	328 977,40
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	52 530,60
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	46 100,29
Выполнено работ по ТР за отчётный период	195 661,39
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	239 767,71

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.