

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ласьвинская, д.41

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2022		3 088,16
1	Чистка кровли от снега и наледи над под.№4 (м2)	6,0	421,16
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.01.2022г.	100,0	2 667,00
	Февраль 2022		1 318,45
3	Замена подводки ГВС от стояка до отсечного вентиля в кв.65 (м.)	0,5	1 318,45
	Март 2022		37 500,40
4	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	57,0	37 500,40
	Апрель 2022		59 539,86
5	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 52 (шт)	2,0	2 079,99
6	Ремонт фасадных плит (шт)	2	18 328,25
7	Вывоз мешков после субботника (усл)	1.00	1 284,00
8	Замена кранов на стояках: 1п. (1,2ст), 2п. (1,2,3 ст.), 3п. (2ст), 4п. (1,3ст), 5п. (1,3 ст), 6 п. (1,2ст). (шт)	12.00	37 847,62
	Май 2022		150 308,91
9	Ремонт подъезда №3 (м2)	593,9	142 092,00
10	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 50 в кв. 53 (м)	4,1	8 216,91
	Июнь 2022		179 088,04
11	Покраска стены и трубы под козырьком (2350 м) под. №3 (м2)	5,2	2 026,41
12	Изготовление и монтаж решетки для чистки обуви под. №3 (шт)	1,0	4 722,04
13	Покраска конструкций на детской площадке, ремонт качели 1шт (м2)	16,0	10 111,58
14	Промывка системы отопления (1000м3)	16,20	25 142,29
15	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 3 (шт)	2,0	2 983,09
16	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под. №3 (шт)	1,0	1 251,88
17	Ремонт кровли под. №3 кв. 41,43 (м2)	112,3	129 350,75
18	Вывоз строит.отходов, корней, веток. Услуги погрузчика (усл)	1	3 500,00
	Июль 2022		0,00
	Август 2022		2 188,36
19	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1, 2 эт. (шт)	1,00	2 188,36
	Сентябрь 2022		236 702,61
20	Замена змеевика кв. 13, сборок на стояке отопления в подвале (шт)	23,00	27 563,89
21	Замена выпуска КНС от дома до подвала (м3), демонтаж/монтаж трубы под №5 (м)	32+32	42 890,36
22	Замена стояка КНС через перекрытие из кв.65 в кв. 62 (м)	8,20	8 690,68
23	Текущий ремонт кровли над под. №5, кв. 71,73 (усл)	1,00	154 507,68
24	Вывоз строительного мусора после ремонта кровли, услуги грузчика (1 час) рейс	1,00	2 750,00
25	Брелок RF-3-1 под. №4 (шт)	2,00	300,00
	Октябрь 2022		28 638,40
26	Ремонт стяжки и гидроизоляции балконной плиты кв. 9 (м2)	4,55	4273,85
27	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	5,40	2569,91
28	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС кв. 82 (шт)	2,00	3454,64
29	Услуги дробилки по измельчению веток (ч)	1,00	2500,00
30	Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв)	88.00	15 840,00
	Ноябрь 2022		136,66
31	Вывоз веток с КП Охотников, 30 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов	4540.50	136,66
	Декабрь 2022		1 515,45
32	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	35	-7 000,00
33	Замена на подводке к радиатору кв. 78 (шт)	2	1 426,81
34	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1 эт 5 (шт)	1	2 285,70
35	Замена отсечного вентиля на ХВС кв. 36 (шт)	1	748,33
36	Замена подводки к радиатору кв. 36 (шт)	2	886,88
37	Замена стояка КНС кв. 72 (м)	2	2 285,45
38	Установка замка на люке выхода в подвал под. №2 (шт)	1	882,28
	ИТОГО		700 025,30

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	561 777,38
Начислено по ТР за отчётный период (население)	258 559,19

Поступило по ТР за отчётный период (население)	300 606,45
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	52 209,74
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	56 752,13
Выполнено работ по ТР за отчётный период	700 025,30
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	219 110,66

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.