

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Ласьвинская, д.41**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2019		3 855,95
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 21.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
3	Опломбировка счетчиков кв.73; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
4	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 797,10	91,71
5	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3 (шт.)	1,0	2 164,24
	Февраль 2019		12 481,53
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
7	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.21 в кв.24,27 (4м.); замена опоры под термометр на выходе из бойлера в подвале под №3 (шт.)	1	9 242,19
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
9	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 797,10	293,46
10	Чистка кровли от снега над кв.71 (м2)	6	297,53
11	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	4	198,35
	Март 2019		31 218,62
12	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч.мин.)	45м.	1 050,0
13	Выполнение работ по Договору №1902/3/2018-ЭТЛ от 03.09.2018г.: «Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников	1,0	7 200,00
14	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	57,0	20 036,58
15	Чистка кровли от снега над кв.11 (м2)	6,0	297,53
16	Чистка кровли от снега над кв.13 (м2)	6,0	297,53
17	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	9,0	446,29
18	Герметизация швов в плитах перекрытия в кв.45 (м.)	5,0	1 299,70
19	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 797,10	293,46
20	Чистка кровли от снега над кв.58 (м2)	6,0	297,53
	Апрель 2019		5 845,01
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.1,2,3 (шт.)	3	5 845,01
	Май 2019		9 719,94
22	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 03.05.2019г. (т.)	1	9 719,94
	Июнь 2019		23 809,82
23	Промывка системы отопления (м3)	16200	14 760,69
24	Замена светильников МОП под.№1-6 (тамбур, козырек) (шт.)	12	9 049,13
	Июль 2019		0,00
	Август 2019		7 962,84
25	Замена КНС (1м.), п.сушителя через перекрытие из кв.29 в подвал (4м.), вентиля на стояке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1	7 962,84
	Сентябрь 2019		73 019,81
26	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	72 575,64
27	Ремонт радиатора отопления в кв.58 (шт.)	1	444,17
	Октябрь 2019		9 041,11
28	Опломбировка счетчиков кв.75; 15.08.2019г. (шт.)	2	400,00
29	Опломбировка счетчиков кв.19; 22.08.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	1 130,00
31	Текущий ремонт межпанельных швов (во время кап.ремонта) (м.)	8	3 200,00
32	Установка вентиля на радиаторе отопления в кв.52 (шт.)	2	2 290,72
33	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.1,2 (шт.)	2	1 820,39
	Ноябрь 2019		2 213,63
34	Изготовление и установка решетки на крыльце подъезда №6 (шт.)	1	1 981,32
35	Замена лампы в светильнике МОП под.№3, эт.3 (шт.)	1	232,31
	Декабрь 2019		8 825,20

36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
37	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	40	934,0
38	Опломбировка счетчиков кв.15; 31.10.2019г. (шт.)	1	200,00
39	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	6 991,20
ИТОГО			187 993,46

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	245 559,05
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 13 982,40 руб.	331 519,38
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 18 165,64 руб.	330 660,07
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	33 142,38
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	33 654,81
Услуги УК,вычислительные работы	27 057,54
Выполнено работ по ТР за отчётный период	187 993,46
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	394 822,93

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.