

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.64

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			15 691,82
1	Чистка кровли от снега над кв.1(офис) (м2)	10	494,11
2	Замена освещения МОП, тамбур, козырек подъезды №1,2,3,4,5,6 (шт.)	15	13 482,71
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	65,0	1 515,0
4	Опломбировка счетчиков кв.48; 12.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			29 086,41
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2020г.	120,0	2 800,0
6	Ремонт кровли кв.18 (м2)	8,0	9 446,95
7	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2; под.№6, козырек (шт.)	2	1 808,01
8	Ремонт радиатора отопления в кв.72 (шт.)	1	518,70
9	Чистка кровли от снега над кв.13 (м2)	4	397,63
10	Установка пятисекционных почтовых ящиков под.№2,3 (шт.)	6	14 115,12
Март 2020			200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.29; 20.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2020			8 424,79
12	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.23 (секц.)	7,0	8 424,79
Май 2020			36 444,13
13	Заявка кв.74. Кронирование яблони 1 ствол над подъездом №3; яблони 1 ствол, яблони 1 ствол над подъездом №4; клена 1 ствол напротив подъезда №6; клена 1 ствол за домом в районе подъезда №2 (шт.)	5	15 300,00
14	Промывка системы отопления (м.)	16 200,0	17 098,22
15	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№6 (шт.)	2,0	3 633,96
16	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	6,0	411,95
Июнь 2020			887,97
17	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.1 (шт.)	1,0	887,97
Июль 2020			11 893,09
18	Опломбировка счетчиков кв.37; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков кв.11; с 27.03 по 14.05.2020г. (шт.)	2	400,00
20	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	2,5	3 250,00
21	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	2,01	7 843,09
Август 2020			11 561,43
22	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (мин.)	90,0	2 325,00
23	Опломбировка счетчиков кв.55; 17.08.2020г. (шт.)	2	400,00
24	Опломбировка счетчиков кв.56; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
25	Замена КНС в кв.89 (м.)	2,8	3 858,50
26	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№6, эт.2,3 (шт.)	2,0	1 793,91
27	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.3 (шт.)	1,0	984,02
28	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
Сентябрь 2020			7 681,23
29	Монтаж радиатора отопления в кв.64 (секц.)	4,0	4 121,66
30	Замена КНС в кв.12 (м.)	1,5	2 310,76
31	Монтаж вентилей на радиаторе отопления в кв.60 (шт.)	2,0	1 248,81
Октябрь 2020			3 598,02
32	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (1м.), вентиля на стояке ГВС в подвале между подъездами №3-4 (шт.)	1,0	3 598,02
Ноябрь 2020			11 200,39
33	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев на контейнерной площадке (мин.)	43,0	1 258,00
34	Замена вентиля на узле отопления в подвале под.№4 (шт.)	1	547,28
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.3,4,5 (шт.)	3,0	5 113,79
36	Уборка строительного и бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	150,05
37	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)		4 131,27
Декабрь 2020			35 681,79
38	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.89 (м.п.)	75,0	33 750,00

39	Замена подводки от стояка ХВС до отсечных вентилей в кв.71 (м.)	0,5	958,35
40	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.2 (шт.)	1,0	547,28
41	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,0	426,16
ИТОГО			172 351,07

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		-60 967,62
Начислено по ТР за отчётный период (население)		312 214,92
Поступило по ТР за отчётный период (население)		276 747,73
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		13 876,80
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		15 046,90
Выполнено работ по ТР за отчётный период		172 351,07
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		58 475,94

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.