

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Сентябрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.66

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			5 844,80
1	Чистка кровли от снега над кв.38,47,56,89 (м2)	28	1 383,51
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4 (шт.)	1	1 577,97
3	Чистка кровли от снега над кв.89 (м2)	10	568,32
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	65,0	1 515,0
5	Опломбировка счетчиков кв.84; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.18; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			11 002,77
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2020г.	120,0	2 800,0
8	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.40 (шт.)	1	2 931,80
9	Чистка кровли от снега над кв.7,42,51,74,89 (м2)	33	3 280,45
10	Чистка кровли от снега над кв.42,71 (м2)	16	1 590,52
11	Опломбировка счетчиков кв.64; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
Март 2020			-4 946,02
12	Монтаж радиатора отопления (6секц.), замена стояка отопления в кв.6 (м.)	0,7	2 813,24
13	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.6 (шт.)	2,0	2 129,65
14	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г.	1	-9 888,91
Апрель 2020			2 072,00
15	Вывоз веток и мешков с листвой; 08.04.2020г.	1,0	1 872,00
16	Опломбировка счетчиков кв.43; 17.04.2020г. (шт.)	1	200,00
Май 2020			42 434,18
17	Промывка системы отопления (м.)	16 200,0	17 098,22
18	Замена задвижки на лежанке отопления на вводе в магазин «Магнит» под.№4 (шт.)	1,0	9 237,75
19	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2,0	4 372,45
20	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	2,0	5 437,93
21	Демонтаж радиатора отопления (1+1шт.), установка вентилей в кв.42,54 (2+2шт.)	4,0	4 367,92
22	Замена вентилей на стояках отопления в подвале под.№1,5 (шт.)	2,0	1 370,90
23	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	8,0	549,01
Июнь 2020			5 040,00
24	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	5 040,0
Июль 2020			19 818,14
25	Опломбировка счетчиков кв.82; 01.06.2020г. (шт.)	2	400,00
26	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
27	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	4,0	5 200,00
28	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	3,43	13 038,91
29	Замена КНС над кв.88 (крыша) (м.)	0,5	562,37
30	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
Август 2020			251 952,99
31	Ремонт кровли над кв.87,88,89 (м2)	160,2	240 216,52
32	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (рейс)	1,0	9 300,00
33	Перепломбировка счетчика ГВС кв.81; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	1	200,00
34	Опломбировка счетчиков кв.34; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	1	200,00
35	Монтаж радиатора отопления в кв.42 (12секц.), кв.54 (секц.)	4,0	2 036,47
Сентябрь 2020			349 610,45
36	Ремонт кровли над кв.12,13,14, под.№1 (м2)	86,75	124 695,75
37	Ремонт простенка в тамбуре подъезда №2 (шт.)	1,0	1 028,29
38	Ремонт кровли над кв.42,44, подъезд №3 (м2)	156,016	223 037,18
39	Монтаж вытяжки КНС на крыше под.№1 (м.)	0,5	517,90
40	Монтаж крана Маевского в кв.57 (шт.)	1,0	331,33
ИТОГО			682 829,31

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-50 818,73
Начислено по ТР за отчётный период (население)	218 709,58
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: -20 426,18 руб.	
Поступило по ТР за отчётный период (население)	216 427,79
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 810,21
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 473,64
Выполнено работ по ТР за отчётный период	682 829,31
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-511 746,61

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.