

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. Ласьвинская, д.66**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>5 844,80</b>
1	Чистка кровли от снега над кв.38,47,56,89 (м2)	28	1 383,51
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4 (шт.)	1	1 577,97
3	Чистка кровли от снега над кв.89 (м2)	10	568,32
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	65,0	1 515,0
5	Опломбировка счетчиков кв.84; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
6	Опломбировка счетчиков кв.18; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Февраль 2020</b>			<b>11 002,77</b>
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2020г.	120,0	2 800,0
8	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.40 (шт.)	1	2 931,80
9	Чистка кровли от снега над кв.7,42,51,74,89 (м2)	33	3 280,45
10	Чистка кровли от снега над кв.42,71 (м2)	16	1 590,52
11	Опломбировка счетчиков кв.64; 14.02.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Март 2020</b>			<b>-4 946,02</b>
12	Монтаж радиатора отопления (6секц.), замена стояка отопления в кв.6 (м.)	0,7	2 813,24
13	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.6 (шт.)	2,0	2 129,65
14	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г.	1	-9 888,91
<b>Апрель 2020</b>			<b>2 072,00</b>
15	Вывоз веток и мешков с листвой; 08.04.2020г.	1,0	1 872,00
16	Опломбировка счетчиков кв.43; 17.04.2020г. (шт.)	1	200,00
<b>Май 2020</b>			<b>42 434,18</b>
17	Промывка системы отопления (м.)	16 200,0	17 098,22
18	Замена задвижки на лежанке отопления на вводе в магазин «Магнит» под.№4 (шт.)	1,0	9 237,75
19	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	2,0	4 372,45
20	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	2,0	5 437,93
21	Демонтаж радиатора отопления (1+1шт.), установка вентилей в кв.42,54 (2+2шт.)	4,0	4 367,92
22	Замена вентилей на стояках отопления в подвале под.№1,5 (шт.)	2,0	1 370,90
23	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	8,0	549,01
<b>Июнь 2020</b>			<b>5 040,00</b>
24	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	5 040,0
<b>Июль 2020</b>			<b>19 818,14</b>
25	Опломбировка счетчиков кв.82; 01.06.2020г. (шт.)	2	400,00
26	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
27	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	4,0	5 200,00
28	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	3,43	13 038,91
29	Замена КНС над кв.88 (крыша) (м.)	0,5	562,37
30	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
<b>Август 2020</b>			<b>251 952,99</b>
31	Ремонт кровли над кв.87,88,89 (м2)	160,2	240 216,52
32	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (рейс)	1,0	9 300,00
33	Переопломбировка счетчика ГВС кв.81; 07.07-20.07.2020г. (шт.)	1	200,00
34	Опломбировка счетчиков кв.34; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	1	200,00
35	Монтаж радиатора отопления в кв.42 (12секц.), кв.54 (секц.)	4,0	2 036,47
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>349 610,45</b>
36	Ремонт кровли над кв.12,13,14, под.№1 (м2)	86,75	124 695,75
37	Ремонт простенка в тамбуре подъезда №2 (шт.)	1,0	1 028,29
38	Ремонт кровли над кв.42,44, подъезд №3 (м2)	156,016	223 037,18
39	Монтаж вытяжки КНС на крыше под.№1 (м.)	0,5	517,90
40	Монтаж крана Маевского в кв.57 (шт.)	1,0	331,33
<b>Октябрь 2020</b>			<b>7 518,98</b>
41	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	312,00
42	Демонтаж (1шт.), монтаж радиатора отопления в кв.17 (секц.)	10,0	2 014,85

43	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), монтаж вентилей в кв.15 (шт.)	2,0	1 887,58
44	Ремонт п.сушителя в кв.69 (шт.)	1,0	654,55
45	Услуги погрузчика и транспортировка строительных отходов а/м Камаз; 06.10.2020г. (мин.)	34,0	2 250,00
46	Опломбировка счетчиков кв.70; с 14.09.2020г.- 18.09.2020г. (шт.)	2	400,00
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>34 539,54</b>
47	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев на контейнерной площадке (мин.)	43,0	1 285,00
48	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.66 в кв.69 (м.)	3	3 758,94
49	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.5 в кв.8,11,14 (м.)	17	25 935,20
50	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.3,5 (шт.)	2,0	3 409,55
51	Уборка строительного и бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	150,85
<b>Декабрь 2020</b>			<b>5 507,82</b>
52	Выполнение работ по установке приборов на узле учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	5 832,0
53	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г.	1	-324,18
<b>ИТОГО</b>			<b>730 395,65</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		-50 818,73
Начислено по ТР за отчётный период (население)		298 421,50
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>-20 426,18 руб.</b>		
Поступило по ТР за отчётный период (население)		303 907,26
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		10 250,38
Выполнено работ по ТР за отчётный период		730 395,65
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		-467 056,74

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.