

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Ласьвинская, д.66

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			25 907,41
1	Очистка козырьков балконов от снега и наледи кв.15; 25.01.2022г. (шт)	9,0	4 500,00
2	Замена лежанки КНС (5,6м.), отсечного вентиля на лежанке ХВС в подвале под.№4 (шт.)	2,0	12 172,24
3	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.46 в подвал под.№4 (м.)	1,0	2 807,16
4	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.4 (шт.)	1,0	2 419,98
5	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС в кв.12 (шт.)	2,0	2 142,03
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 19.01.2022г.	70,0	1 866,00
Февраль 2022			20 918,11
7	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
8	Замена выключателя под.№5 (1шт.), оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4,5; под.№2, эт.1,4; под.№5, тамбур (шт.)	5,0	12 919,61
9	Замена вводного автомата на кв.19 (шт.)	1,0	1 894,33
10	Остановка и запуск общедомовой системы теплоснабжения в результате прекращения теплоносителя со стороны ПСК (м3)	16200,0	5 440,08
Март 2022			9 443,26
11	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,00
12	Замена дверного доводчика в под.№2 (шт.)	1,0	4 614,55
13	Установка замка на люк выхода на чердак (шт)	3,00	1 828,71
Апрель 2022			3 773,91
14	Благоустройство контейнерной площадки	1,0	950,00
15	Замена п.сушителя кв. 34 (м)	1,5	2 823,91
Май 2022			29 055,69
16	Покраска конструкций на придомовой территории (м2)	5,2	2 915,11
17	Опрессовка узла отопления в подвале (м)	8,0	998,29
18	Промывка системы отопления (1000м3)	16,2	25 142,29
Июнь 2022			0,00
Июль 2022			42 286,34
19	Монтаж адресного табло под. №6 (шт)	1,00	4 832,84
20	Спил, распил аварийного дерева (м3)	0,97	2 496,12
21	Замена кранов на вводах и стояках п. 1 (1ст), п. 2 (ввод, 2 ст), п. 3 (ввод, 1,3 ст), п.4 (ввод), п. 5 (ввод), п. 6 (ввод) шт	9,00	34 957,38
Август 2022			54 880,17
22	Косметический ремонт входных групп (м2)	221,27	53 990,72
23	Услуги дробилки по измельчению веток на конт.плоч., услуги грузчика (мин)		889,45
Сентябрь 2022			148 000,62
24	Демонтаж, монтаж радиатора (10 секц), установка вентилях, пробки, сгона, замена крана Маевского кв. 14 (шт)	9,00	26 573,01
25	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв. 71 в кв. 68 (м)	4,00	7 172,83
26	Определение качества уплотнения асфальтобетонного покрытия выполненного при благоустройстве дворовой территории (усл)	1,00	46 300,00
27	Брелок RF-3-1 под. №2 (шт)	2,00	300,00
28	Оказание услуг по тех.надзору (строительному контролю) при проведении работ по благоустройству дворовой территории МКД (шт)	1,00	67 654,78
Октябрь 2022			48 212,06
29	Погрузка и вывоз веток с КП Ласьвинская, 64 (м2)	4081,50	962,06
30	Ремонт межпанельных швов кв. 82 (п.м.)	30,00	22500,00
31	Ремонт межпанельных швов кв. 72 (п.м.)	12,00	9000,00
32	Ремонт межпанельных швов кв. 76 (п.м.)	21,00	15750,00
Ноябрь 2022			42 399,56
33	Вывоз веток с КП Ласьвинская, 64 (м2) общ.сумма 576,21р/на S всех домов	4081,50	132,56
34	Организация проведения поверки приборов УУТЭ систем отопления и ГВС (шт)	1,00	42 267,00
Декабрь 2022			-28,60
35	Возврат денежных средств за опломбировку ИГПУ (шт)	46	-9 200,00
36	Выполнение текущих ремонтных работ по замене приборов на узле учета тепловой энергии (шт)	1	4 600,00
37	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1 тамбур (шт)	1	2 285,70
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №5 эт 2 (шт)	11	2 285,70
ИТОГО			424 848,53
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.			-299 554,61
Начислено по ТР за отчётный период (население)			277 991,04
Поступило по ТР за отчётный период (население)			308 681,39
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)			6 591,59
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)			8 994,82
Выполнено работ по ТР за отчётный период			424 848,53
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода			-406 726,93