

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.70

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			105 519,21
1	Замена подводки на стояке ГВС в кв.25 (1м.), вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1	3 824,77
2	Чистка кровли от снега над кв.88 (м2)	10	494,11
3	Ремонт подъезда №6	1	89 878,17
4	Ремонт решетки на крыльце у под.№6 (шт.)	1	7 407,16
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г. (мин.)	65,0	1 515,0
6	Опломбировка счетчиков кв.20; 12.12.2019г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.42; 12.12.2019г. (шт.)	1	200,00
8	Опломбировка счетчиков кв.61; 12.12.2019г. (шт.)	1	200,00
9	Опломбировка счетчиков кв.1; 09.01.2020г. (шт.)	2	400,00
10	Опломбировка счетчиков кв.67; 16.01.2020г. (шт.)	1	200,00
11	Опломбировка счетчиков кв.55; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
12	Опломбировка счетчиков кв.18; 19.12.2019г. (шт.)	2	400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.46; 26.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			7 389,80
14	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	60,0	1 400,0
15	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
16	Замена подводки от стояка ГВС до отсечного вентиля кв.17 (м.)	0,5	1 594,30
17	Замена стояка ХВС через перекрытие из кв.88 в кв.85 (м.)	1	1 399,05
18	Чистка кровли от снега над кв.43 (м2)	6	596,45
19	Опломбировка счетчиков кв.81; 21.02.2020г. (шт.)	2	400,00
Март 2020			600,00
20	Опломбировка счетчиков кв.41; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков кв.86; 20.03.2020г. (шт.)	2	400,00
Апрель 2020			2 437,69
22	Остекление оконной рамы в подъезде №4 (шт.)	1,0	496,69
23	Вывоз веток и мешков с листвой; 14.04.2020г.	1,0	1 541,00
24	Опломбировка счетчиков кв.45; 27.03.2020г. (шт.)	2	400,00
Май 2020			1 434,72
25	Затаривание веток и листвы в мешки; 14.04.2020г. (шт.)	45	585,00
26	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	12,0	849,72
Июнь 2020			63 799,19
27	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев (час)	2,0	3 100,00
28	Ремонт стояка ХВС в подвале под.№4 (шт.)	1,0	1 239,85
29	Ремонт и укрепление стояков и лежанки ХВС в подвале под.№4 (м.)	4,0	5 370,68
30	Демонтаж (7секц.), монтаж радиатора отопления в кв.82 (секц.)	8,0	4 156,43
31	Промывка системы отопления (м.)	10 800	11 398,87
32	Выполнение текущих ремонтных работ по замене расходомера на узле учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	37 000,00
33	Вырубка кустарника, сухих веток, деревьев (м3)	0,165	1 533,36
Июль 2020			1 426,10
34	Опломбировка счетчиков кв.14; 01.06.2020г. (шт.)	1	200,00
35	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
36	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
37	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.9 (шт.)	1,0	609,24
Август 2020			2 920,56
38	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	920,56
39	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
Сентябрь 2020			1 723,54
40	Замена стояка ГВС до отсечных вентилях в кв.63 (м.)	0,5	1 723,54
Октябрь 2020			8 918,85
41	Замена задвижки на вводе ХВС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	7 300,08
42	Замена подводки к радиатору отопления в кв.86 (шт.)	1,0	1 218,77
43	Опломбировка счетчиков кв.9; с 01.09.20г. - 09.09.20г. (шт.)	2	400,00

	Ноябрь 2020		135,93
44	Уборка строительного и бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	135,93
	Декабрь 2020		6 252,48
45	Замена задвижки на вводе ГВС в подвале под.№4 (шт.)	2,0	6 252,48
	Итого		202 558,07

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-101 017,68
Начислено по ТР за отчётный период (население)	303 872,28
Поступило по ТР за отчётный период (население)	284 357,89
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 250,38
Выполнено работ по ТР за отчётный период	202 558,07
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-8 967,48

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.