

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Ласьвинская, д.70

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			21 677,65
1	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6,0	1 678,38
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	65,0	1 520,00
3	Замена стояков: КНС (3м.), ХВС через перекрытие из кв.30 в кв.27 (м.)	3,0	11 359,27
4	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы ГВС в здании (шт.)	1	7 120,0
Февраль 2021			5 045,05
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.02.2021г. (мин.)	80,0	1 865,0
6	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
7	Опломбировка счетчиков кв.51; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.70; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
9	Чистка кровли от снега над кв.88 (м2)	6,0	580,05
Март 2021			4 350,00
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 23.03.2021г. (мин.)	135,00	3 150,00
11	Опломбировка счетчиков кв.21; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
12	Опломбировка счетчиков кв.35; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
13	Опломбировка счетчиков кв.57; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
14	Опломбировка счетчиков кв.87; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
15	Опломбировка счетчиков кв.90; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2021			42 109,07
16	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	32,0	4 995,34
17	Вывоз мешков с листвой после субботника; 29.04.2021г.	1	1 758,00
18	Пескоструйная очистка и покраска металлических дверей (30,87м2), стоек входных групп подъезды №1,2,3,4,5,6 (м.)	14,1	34 555,73
19	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.31 (шт.)	1	200,00
20	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.64 (шт.)	2	400,00
21	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.80 (шт.)	1	200,00
Май 2021			3 666,95
22	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под кв.1 (шт.)	1,0	1 092,77
23	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.34 (шт.)	1,0	565,78
24	Ремонт стояка ХВС в кв.1 (шт.)	1,0	437,21
25	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	12,0	1 171,19
26	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.1 (шт.)	2	400,00
Июнь 2021			17 235,50
26	Установка досок объявлений подъезды №1-6 (шт.)	6	9 437,93
27	Установка урны у подъезда №2 (шт.)	1	2 827,33
28	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.24 в кв.27 (м.)	7	4 570,24
30	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.25 (шт.)	2	400,00
Июль 2021			14 538,88
31	Распил веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (м3)	0,03	149,62
32	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (мин.)	10,0	238,83
33	Промывка системы отопления (м3)	10 800,00	14 150,43
Август 2021			483,37
34	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,4	483,37
Сентябрь 2021			17 093,64
35	Замена газового оборудования под.№1 (ст.2); под.№5 (ст.1,2); под.№6 (ст.1,2) (шт.)	5	17 093,64
Октябрь 2021			19 655,28
36	Частичный ремонт фасада уличных входных групп подъезды №1-6 (м2)	13,5	8 682,99
37	Замена стекол в оконных рамах подъезд №1 (шт.)	4,0	4 981,73
38	Замена шарниров на входной двери в подъезде №1 (шт.)	2,0	1 383,06
39	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.33 (шт.)	2	400,00
40	Антенное оборудование (шт.)	1,0	4 207,50
Ноябрь 2021			2 404,28
41	Герметизация вводов трубопроводов в подвал (шт.)	3,0	2 404,28

	Декабрь 2021		34 364,16
42	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	35,0	935,00
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 15.12.2021г. (мин.)	80,0	2 134,00
44	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.5 (м2)	40,0	24 000,00
45	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№1 (шт.)	1,0	852,89
46	Замена драйвера в адресном табло под.№3 (шт.)	1,0	1 855,31
47	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.5 (шт.)	2,0	3 252,96
48	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г. (мин.)	50,0	1 334,00
ИТОГО			182 623,83

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	-8 967,48
Начислено по ТР за отчётный период (население)	303 919,96
Поступило по ТР за отчётный период (население)	316 876,05
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 224,76
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 127,62
Выполнено работ по ТР за отчётный период	182 623,83
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	135 412,36

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.