

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Ласьвинская, д.70**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			3 464,39
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.65; 24.01.2019г. (шт.)	2	400,00
3	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	3 889,80	200,15
4	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1 (шт.)	1,0	2 164,24
Февраль 2019			12 258,48
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 18.02.2019г. (ч. мин.)	1,15	1 750,0
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 01.02.2019г. (мин.)	45	1 050,0
7	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	3 889,80	640,48
8	Замена счетчика воды ХВС (Д-40) в подвале (шт.)	1	8 818,00
Март 2019			86 774,19
9	Чистка кровли от снега над кв.88 (м2)	6,0	297,53
10	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	3 889,80	640,48
11	Ремонт подъезда №4	1,0	85 836,18
Апрель 2019			197 886,94
12	Ремонт межпанельных швов, штукатурка стеновых панелей под.№2, эт.5 (шт.)	1	14 026,74
13	Ремонт балконной плиты в кв.70 (шт.)	1	4 965,88
14	Опломбировка счетчиков кв.63; 25.04.2019г. (шт.)	1	200,00
15	Ремонт подъезда №1	1	89 229,04
16	Ремонт подъезда №5	1	86 295,28
17	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	3 170,00
Май 2019			20 246,32
18	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 30.04.2019г. (т.)	0,2	4 531,65
19	Установка урны у подъезда №5 (шт.)	1	2 249,92
20	Установка заглушек на вытяжках под.№3 (шт.)	12	3 138,09
21	Опрессовка узла в подвале (м.)	12	509,70
22	Промывка системы отопления (м3)	10800	9 816,96
Июнь 2019			10 599,90
23	Опломбировка счетчиков кв.75; 13.06.2019г. (шт.)	2	400,00
24	Опломбировка счетчиков кв.10; 20.06.2019г. (шт.)	1	200,00
25	Покраска газопровода (м.)	118	9 999,90
Июль 2019			3 519,44
26	Ремонт кровли над кв.30 (м2)	2	1 892,98
27	Установка навесного замка на двери входа в подвал под.№3 (шт.)	1	404,74
28	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.67 (шт.)	1	821,72
29	Опломбировка счетчиков кв.87; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Опломбировка счетчиков кв.67; 11.07.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			14 932,49
31	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0508/1/2019-ЭТП от 05.08.19г. (шт.)	1	7 200,00
32	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.35 (шт.)	1	569,13
33	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.41 (шт.)	1	569,13
34	Перенос электросчетчиков из квартир в этажный эл.щит: под.№2-5шт.; под.№3-1шт.; под.№4-7шт.; под.№6-2шт. (шт.)	15	6 594,23
Сентябрь 2019			56 754,80
35	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	56 754,80
Октябрь 2019			48 363,53
37	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 630,00

38	Замена внутридомового газового оборудования под.№1 (ст.1,3); под.№2 (ст.1,2,3); под.№3 (ст.1,2); под.№4 (ст.1,2,3); под.№5 (ст.3); под.№6 (ст.3) (шт.)	12	40 860,61
39	Изготовление и установка урны у подъезда №1 (шт.)	1	2 372,92
40	Проведение технического осмотра узла учета тепловой энергии системы горячего водоснабжения в доме (шт.)	1	2 500,00
	Ноябрь 2019		0,00
	Декабрь 2019		6 340,00
41	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
42	Утепление и герметизация межпанельных швов кв.41 (п.м.)	10,0	4 000,00
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г. (мин.)	45	1 040,0
44	Опломбировка счетчиков кв.47; 29.11.2019г. (шт.)	1	200,00
45	Опломбировка счетчиков кв.82; 29.11.2019г. (шт.)	2	400,00
ИТОГО			461 140,48

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	50 219,11
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.	325 343,67
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 8 947,43 руб.	328 990,77
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 631,33
Услуги УК,вычислительные работы	27 718,41
Выполнено работ по ТР за отчётный период	461 140,48
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	-101 017,68

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.