

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ласьвинская, д.70а

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2020			1 920,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	65,0	1 520,0
2	Опломбировка счетчиков кв.4; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			2 397,63
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	60,0	1 400,0
4	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	4	397,63
5	Опломбировка счетчиков кв.55; 14.02.2020г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.26; 28.02.2020г. (шт.)	2	400,00
Март 2020			1 472,59
7	Замена КНС в кв.50 (м.)	0,9	1 472,59
Апрель 2020			1 871,00
8	Вывоз веток и мешков с листвой; 08.04.2020г.	1,0	1 871,00
Май 2020			15 943,98
9	Заявка кв.31. Кронирование черемухи 1 ствол у подъезда №3; кронирование тополя 1 ствол, тополя 1 ствол, тополя 1 ствол, тополя 1 ствол на детской площадке (шт.)	5	13 100,00
10	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
11	Опрессовка узла и ввода в подвале (м.)	8,0	565,98
12	Вывоз строительных отходов; 13.05.2020г. (мин.)	1,0	574,00
Июнь 2020			18 539,50
13	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев; 22.06.2020г. (час)	2,0	3 100,00
14	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№1 (шт.)	1,0	685,67
15	Промывка системы отопления (м.)	10 800	11 398,87
16	Вырубка кустарника, сухих веток, деревьев (м3)	0,59	3 354,96
Июль 2020			41 416,68
17	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании	1	2 000,0
18	Завоз песка в песочницу; 13.07.2020г. (т.)	0,7	350,00
19	Замена газового оборудования под.№1 (ст.1,2,3); под.№2 (ввод, ст.1,2,3); под.№3 (ст.2,3); под.№4 (ст.1,3) (шт.)	11	38 799,82
20	Выгрузка песка в песочницу, с машины вручную (т.)	0,7	266,86
Август 2020			0,00
Сентябрь 2020			0,00
Октябрь 2020			17 325,96
21	Замена навесного замка на двери входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	481,96
22	Замена лежанки КНС в подвале под.№2 (м.)	11,6	14 738,79
23	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1,0	1 705,21
24	Опломбировка счетчиков кв.41; 24.08.2020г. (шт.)	2	400,00
Ноябрь 2020			4 495,71
25	Уборка строительного и бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	91,13
26	Ремонт узла отопления в подвале (шт.)	1,0	4 404,58
Декабрь 2020			83 220,51
27	Замена задвижки на вводе ХВС в подвале (шт.)	1,0	5 891,15
28	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	3,0	778,19
29	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019-2020г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	76 551,17
ИТОГО			188 603,56

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	265 061,61
Начислено по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 153 102,35 руб.	356 832,71
Поступило по ТР за отчётный период (население)	
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 117 816,09 руб.	303 311,11
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 386,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 545,76

Выполнено работ по ТР за отчётный период	188 603,56
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	389 314,92

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.