

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Ласьвинская, д.70а**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
	Январь 2021		8 835,74
1	Замена КНС через перекрытие из кв.49 в кв.46 (м.)	4,0	6 298,47
2	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	1 017,27
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 30.12.2020г. (мин.)	65,0	1 520,00
	Февраль 2021		7 807,67
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.02.2021г. (мин.)	80,0	1 865,0
5	Опломбировка счетчиков кв.11; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.25; 26.02.2021г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.37; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
8	Опломбировка счетчиков кв.6; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
9	Замена доводчика на входной двери под.№1 (шт.)	1	2 992,18
10	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2 (шт.)	1,0	1 950,49
	Март 2021		15 561,41
11	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 23.03.2021г. (мин.)	135,00	3 150,00
12	Опломбировка счетчиков кв.21; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
13	Чистка кровли от снега над кв.30 (м2)	5	483,66
14	Чистка кровли от снега над кв.58 (м2)	6	580,05
15	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4	1 128,11
16	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1 (шт.)	1	2 055,83
17	Замена КНС в кв.2, в подвале под.№1 (м.)	5,05	7 963,76
	Апрель 2021		38 761,10
18	Ремонт ступеней крыльца под.№1 (м2)	5,16	8 728,21
19	Вывоз мешков с листвой после субботника; 29.04.2021г.	1	1 758,00
20	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	60	10 800,00
21	Пескоструйная очистка и покраска металлических дверей (15,3м2), стоек входных групп подъезды №1,2,3,4 (м.)	9,04	17 474,89
	Май 2021		16 194,65
22	Смена навесного замка на двери входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	659,35
23	Замена вентиля на узле отопления в подвале под.№3 (шт.)	2,0	1 130,11
24	Ремонт стояка ГВС в кв.18 (шт.)	1,0	437,21
25	Опрессовка узла отопления и ввода в дом (м)	8,0	780,56
26	Замена газового оборудования под.№1 (ввод); под.№3 (ввод); под.№4 (ввод) (шт.)	3	13 187,42
	Июнь 2021		6 720,48
27	Установка досок объявлений подъезды №1-4 (шт.)	4	6 291,44
28	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,2	429,04
	Июль 2021		17 535,17
29	Замена фасонных частей КНС в кв.54 (шт.)	4,0	3 124,30
30	Распил веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (м3)	0,02	100,32
31	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке; 16.07.2021г. (мин.)	6,0	160,12
32	Промывка системы отопления (м3)	10 800,00	14 150,43
	Август 2021		24 080,00
33	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.27 (шт.)	1	200,00
34	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.58 (шт.)	2	400,00
35	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	23 480,00
	Сентябрь 2021		312 029,60
36	Текущий ремонт кровли (м2)	109,23	308 057,35
37	Замена фильтра на вводе в дом ХВС в подвале под.№1 (шт.)	1,0	3 056,83
38	Замена подводки к радиатору отопления в кв.58 (шт.)	1,0	915,42
	Октябрь 2021		6 348,19
39	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,1	771,38
40	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	5,8	1 369,31
41	Антенное оборудование (шт.)	1,0	4 207,50

	Ноябрь 2021		2 404,28
42	Герметизация вводов трубопроводов в подвал (шт.)	3,0	2 404,28
	Декабрь 2021		7 179,82
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	35,0	935,0
44	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 15.12.2021г. (мин.)	80,0	2 134,0
45	Замена оконных стекол в под.№4, эт.2,5 (шт.)	2,0	2 776,82
46	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г. (мин.)	50,0	1 334,00
	ИТОГО		463 458,11

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	389 314,92
Начислено по ТР за отчётный период (население)	203 730,36
Поступило по ТР за отчётный период (население)	231 216,75
в т.ч. ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 25 306,79 руб.	
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 531,40
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 411,08
Выполнено работ по ТР за отчётный период	463 458,11
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	166 484,64

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.