

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Магистральная, д.22

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			4 888,18
1	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.61 (шт.)	1	728,18
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	55,0	1 280,0
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 23.01.2020г.	55,0	1 280,0
4	Опломбировка счетчиков кв.57; 24.10.2019г. (шт.)	2	400,00
5	Перепломбировка счетчиков кв.61; 23.01.2020г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.72; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
7	Опломбировка счетчиков кв.80; 31.01.2020г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.87; 19.12.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2020			10 430,77
9	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.93 в кв.97 (м.)	3	6 536,53
10	Замена подводки от стояка ГВС до вентилей кв.71, стояка ГВС в подвале под №4 (м.)	1,5	3 694,24
11	Опломбировка счетчиков кв.71; 21.02.2020г. (шт.)	1	200,00
Март 2020			4 576,31
12	Чистка кровли от снега и наледи над кв.99,100 (м2)	40,0	3 976,31
13	Опломбировка счетчиков кв.67; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
14	Опломбировка счетчиков кв.75; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
15	Опломбировка счетчиков кв.98; 13.03.2020г. (шт.)	1	200,00
Апрель 2020			148 619,96
16	Ремонт кровли (доп.работы) (м2)	159,8	105 901,55
17	Ремонт кровли (м2)	46,0	34 058,41
18	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	8 660,0
Май 2020			6 440,67
19	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 150,00
20	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.72 в кв.69 (м.)	2,5	4 290,67
Июнь 2020			91 026,54
21	Опрессовка узла, бойлера, ввода и подводки к бойлеру (м.)	186	91 026,54
Июль 2020			1 946,48
22	Перепломбировка счетчиков кв.69; 18.05.2020г. (шт.)	2	400,00
23	Перепломбировка счетчиков (ГВС) кв.86; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
24	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.59 (шт.)	1,0	609,24
25	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.38 (шт.)	1,0	537,24
Август 2020			21 976,64
26	Опломбировка счетчиков кв.38; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
27	Закрашивание граффити на фасаде дома торец 1-го подъезда (м2)	2,0	312,24
28	Промывка системы отопления (м3)	18 773,0	21 464,40
Сентябрь 2020			8 562,49
29	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.1,2; под.№5, эт.1 (шт.)	3,0	5 922,58
30	Замена подводки к радиатору отопления в кв.19 (шт.)	1,0	2 639,91
Октябрь 2020			2 381,88
31	Замена стояка ГВС в кв.26 (м.)	1,0	2 381,88
Ноябрь 2020			24 007,92
32	Заделка отверстия в перекрытии после замены стояка кв.75 (шт.)	1,0	600,59
33	Ремонт межэтажной решетки под.№4 (шт.)	1	543,84
34	Ремонт скамейки у подъезда №6 (шт.)	1	420,13
35	Ремонт в вентиляционном канале кв.26 (шт.)	1	2 123,58
36	Ремонт бойлера в подвале под.№4 (шт.)	1	9 577,10
37	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.52 (шт.)	2	1 217,10
38	Замена КНС через перекрытие из кв.78 в кв.75 (м.)	4	6 116,03
39	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2; под.№4, эт.3 (шт.)	2,0	3 409,55
Декабрь 2020			15 125,68
40	Утепление подвальных продухов (шт.)	5,0	2 775,39
41	Установка дверной пружины на тамбурную дверь под.№1 (шт.)	1,0	306,89

42	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	2,0	5 063,99
43	Замена лежанки ГВС в подвале под.№4 (м.)	1,0	3 523,67
44	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей кв.61 (шт.)	2,0	3 455,74
ИТОГО			339 983,52

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		64 620,22
Начислено по ТР за отчётный период (население)		348 517,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)		320 956,88
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		7 080,24
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		8 364,00
Выполнено работ по ТР за отчётный период		339 983,52
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		53 957,58

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.