

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Магистральная, д.22

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2021</b>			<b>8 693,61</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 31.12.2020г. (мин.)	70,0	1 635,0
2	Монтаж радиатора отопления в кв.61 (секц.)	4,0	5 108,12
3	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.3 (шт.)	1,0	1 950,49
<b>Февраль 2021</b>			<b>14 555,82</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г. (мин.)	100,00	2 330,00
5	Опломбировка счетчиков кв.20; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
6	Опломбировка счетчиков кв.32; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
7	Опломбировка счетчиков кв.95; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
8	Замена лежанки ГВС в подвале под.№1 (м.)	2,5	8 974,00
9	Ремонт бойлера в подвале под.№4 (м.)	1,5	2 651,82
<b>Март 2021</b>			<b>6 059,89</b>
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 05.03.2021г. (мин.)	130,0	3 035,00
11	Опломбировка счетчиков кв.1; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
12	Опломбировка счетчиков кв.4; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
13	Опломбировка счетчиков кв.52; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
14	Замена КНС через перекрытие из кв.65 в кв.62 (м.)	1	2 024,89
<b>Апрель 2021</b>			<b>39 206,40</b>
15	Вывоз мешков с листвой после субботника; 30.04.2021г.	1	2 560,00
16	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	186,0	19 627,80
17	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.51 в кв.54,57, подвал (м.)	10,0	15 818,60
18	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.27 (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.36 (шт.)	2	400,00
20	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.36 (шт.)	1	200,00
21	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.6 (шт.)	1	200,00
<b>Май 2021</b>			<b>76 895,75</b>
22	Ремонт кровли между подъездами №3-4 (м2)	45,00	72 162,82
23	Выдача материалов для покраски входных дверей подъездов	1,0	1 382,00
24	Замена стояков ГВС в подвале под.№4 (м.)	0,3	500,93
25	Доставка и выгрузка торфа на придомовой территории; 07.05.2021г.	1	2 450,00
26	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.90 (шт.)	2	400,00
<b>Июнь 2021</b>			<b>4 099,81</b>
27	Спил, распил аварийного дерева; 07.06.2021г. (м3)	1,2	4 099,81
<b>Июль 2021</b>			<b>31 234,32</b>
28	Промывка системы отопления (м3)	18 770,0	24 595,35
29	Замена калача на бойлере под.№4 (шт.)	1,0	6 238,97
30	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.18 (шт.)	1	200,00
31	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.47 (шт.)	1	200,00
<b>Август 2021</b>			<b>200,00</b>
32	Опломбировка счетчиков в августе 2021г. кв.9 (шт.)	1	200,00
<b>Сентябрь 2021</b>			<b>20 091,08</b>
33	Замена стояка ГВС в кв.44 (м.)	1,5	2 847,40
34	Замена калача на бойлере в подвале под.№4 (шт.)	1,0	17 243,68
<b>Октябрь 2021</b>			<b>4 372,60</b>
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4 (шт.)	1,0	2 372,60
36	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
<b>Ноябрь 2021</b>			<b>200,00</b>
37	Опломбировка счетчиков в ноябре 2021г. кв.29 (шт.)	1	200,00
<b>Декабрь 2021</b>			<b>3 456,09</b>
38	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	35,0	935,0
39	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 17.12.2021г. (мин.)	50,0	1 333,0
40	Замена отсечного вентиля на стояке ХВС в кв.60 (шт.)	1,0	988,09
41	Опломбировка счетчиков в декабре 2021г. кв.39 (шт.)	1	200,00
<b>ИТОГО</b>			<b>209 065,37</b>

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	53 957,58
---	-----------

Начислено по ТР за отчётный период (население)	348 517,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)	355 431,86
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 224,72
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 807,16
Выполнено работ по ТР за отчётный период	209 065,37
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	208 131,23

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.