

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Магистральная, д.22

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			13 298,96
1	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	566,50
2	Замена КНС в кв.65, фановой трубы на крыше (м.)	3,0	4 785,33
3	Замена лежанки КНС в подвале под.№4 (м.)	2,45	4 516,68
4	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.4 (шт.)	1,0	2 419,98
5	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№4 (шт.)	1,0	1 010,47
Февраль 2022			3 064,09
6	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.02.2022г.	90.00	2 400,00
Март 2022			74 944,81
8	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	5,60	1 742,41
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	176,0	70 594,23
10	Замена вставкодержателя, вставки под. №2 ЦРС (шт)	2,00	2 608,17
Апрель 2022			20 206,46
11	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв. 80 в кв. 77, замена подводки на ГВС кв. 74 (м)	12,3	14 699,54
12	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 73 (шт)	1,0	1 092,51
13	Материалы для субботника: грабли, мешки п/л 120л (шт)	56,0	3 062,00
14	Замена отсечного вентиля на стояке ГВС кв. 55 (шт)	1,0	1 352,41
Май 2022			78 533,79
15	Уборка мусора с придомовой территории (кг) РАБОТА В АПРЕЛЕ 2022	3350.0	3 080,00
16	Вывоз мешков после субботника 3 рейс (мин)	48	1 745,00
17	Текущий ремонт кровли над под. №2 (усл)	1	71 208,79
18	Укрепление старого железа над под. №1 (усл)	1	2 500,00
Июнь 2022			36 399,24
19	Покраска конструкций на детской площадке, ремонт качели, демонтаж трубы (шт)	3,0	4 033,92
20	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под. №1,2,3 (шт)	3,0	3 231,37
21	Промывка системы отопления (1000м3)	18,8	29 133,95
Июль 2022			2 479,82
22	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,30	759,82
23	Прочистка вентканала кв. 5	1	1 720,00
Август 2022			15 715,33
24	Замена вводного автомата на квартиру № 65 (шт)	1,00	2 589,64
25	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1-6, тамбур (шт)	6,00	13 125,69
Сентябрь 2022			0,00
Октябрь 2022			23 596,27
26	Замена стояка КНС в подвале под. №6 (м)	5,40	5596,27
27	Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв)	100.00	18 000,00
Ноябрь 2022			6 062,86
28	Замена почтовых ящиков 4секц. под. №1 (шт)	1,00	4 886,06
29	Замена подводки и крана Маевского на радиаторе отопления кв. 65 (шт)	2,00	1 176,80
Декабрь 2022			61 726,78
30	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	53	-10 600,00
31	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	308,85
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №3 эт 5 (шт)	1	2 285,70
33	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №5 эт 4,5 (шт)	2	4 570,81
34	Замена сгона на радиаторе отопления кв. 18 (шт)	2	823,42
35	Замена стояков ХГВС через 5ть перекрытий из кв. 52 в кв. 55,58,61,64 (м)	67	57 926,10
36	Утепление подвальных продухов (шт)	1	3 744,90
37	Механизированная уборка снега (мин)	80	2 667,00
ИТОГО			336 028,41

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	208 131,23
Начислено по ТР за отчётный период (население)	348 517,20
Поступило по ТР за отчётный период (население)	320 095,80
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	4 491,59

Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 078,15
Выполнено работ по ТР за отчётный период	336 028,41
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	199 276,77

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.