

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. Магистральная, д.22

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			2 264,63
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г.	30,0	700,0
2	Опломбировка счетчиков кв.57; 10.01.2019г. (шт.)	1	200,00
3	Опломбировка счетчиков кв.28; 17.01.2019г. (шт.)	1	200,00
4	Опломбировка счетчиков кв.10; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
5	Регулировка фото реле при помощи автовышки под.№ 5 (шт.)	1,0	964,63
Февраль 2019			37 147,75
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 08.02.2019г. (ч. мин.)	1	1 400,0
7	Чистка кровли от снега по периметру дома (м2)	390	19 339,32
8	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя (шт.)	1	4 683,10
9	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода (шт.)	1	5 896,29
10	Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры (шт.)	2	5 229,04
11	Опломбировка счетчиков кв.47; 07.02.2019г. (шт.)	1	200,00
12	Опломбировка счетчиков кв.72; 28.02.2019г. (шт.)	2	400,00
Март 2019			26 832,48
13	Механизированная уборка снега с придомовой территории 05.03.2019г. (ч. мин.)	1ч.15м.	1 750,0
14	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.55 (шт.)	1	537,31
15	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	186	23 945,17
16	Опломбировка счетчиков кв.9; 07.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
17	Опломбировка счетчиков кв.81; 14.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
18	Опломбировка счетчиков кв.61; 28.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			4 091,73
19	Замена стояка ГВС в подвале под.№4 (м.)	0,7	921,73
20	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	3 170,00
Май 2019			68 412,55
21	Кронирование тополей во дворе дома от подъезда №2 до подъезда №4 (9 шт.-12 стволов)	9	50 000,00
22	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 07.05.2019г. (т.)	0,26	5 206,73
23	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 08.05.2019г. (т.)	1,8	5 203,90
24	Установка петли для замка (1шт.) и замена замка на этажный щит в подъезде №3 на 2-м этаже (шт.)	1	418,79
25	Замена лежанки КНС в подвале под.№2 (м.)	4	5 234,22
26	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	1,5	2 348,91
Июнь 2019			18 032,56
27	Промывка системы отопления (м3)	18773	17 078,57
28	Монтаж оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.3 (шт.)	1	753,99
29	Опломбировка счетчиков кв.37; 13.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Июль 2019			9 414,77
30	Ремонт бойлера в подвале под.№4 (замена калача) (шт.)	1	5 975,60
31	Замена стояка ХВС в подвале под.№2 (м.)	0,2	1 224,97
32	Замена сборок на стояке ГВС в подвале под.№2 (8шт.), укрепление лежанки ГВС в подвале под.№3.4 (м.)	1	2 014,20
33	Опломбировка счетчиков кв.44; 04.07.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			0,00
Сентябрь 2019			6 726,08
34	Замена вентиля на радиаторе отопления в кв.91 (1шт.), замена бобышки под термометр в подвале под.№4 (шт.)	1	846,25
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.3; под.№3, эт.4; под.№6, эт.1.5 (шт.)	4	3 641,96
36	Замена вводного автомата на квартиру №79 (шт.)	1	2 237,87
Октябрь 2019			33 302,36
37	Опломбировка счетчиков кв.73; 08.08.2019г. (шт.)	2	400,00
38	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.37 в кв.40,43 (13,5м.); замена КНС из кв.37 в кв.40,46,49 (м.)	7	32 902,36

	Ноябрь 2019		9 396,86
39	Замена КНС через перекрытие из кв.39 в кв.36 (м.)	5	6 863,47
40	Замена вентилях на стояках ХГВС в кв.22 (шт.)	2	1 214,01
41	Ремонт стояка ГВС в подвале под.№3 (шт.)	1	919,38
42	Опломбировка счетчиков кв.5; 05.12.2019г. (шт.)	1	200,00
43	Опломбировка счетчиков кв.93; 05.12.2019г. (шт.)	1	200,00
	Декабрь 2019		2 980,23
44	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г.	30	700,0
45	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г.	45	1 050,0
46	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1 (шт.)	1	923,97
47	Установка замка на люк выхода на кровлю под.№1 (шт.)	1	306,26
	ИТОГО		218 602,00

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.	-63 753,96
Начислено по ТР за отчётный период (население)	373 148,81
Поступило по ТР за отчётный период (население)	371 638,93
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 080,24
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 128,48
Услуги УК,вычислительные работы	31 791,23
Выполнено работ по ТР за отчётный период	218 602,00
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	64 620,22

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.