

**Акт выполненных работ по текущему ремонту**

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

**ул. М.Рыбалко, д.76**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
<b>Январь 2020</b>			<b>22 170,20</b>
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г.	60,0	1 400,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 28.12.2019г. (м2)	299,14	13 461,30
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 22.01.2020г. (м2)	162,42	7 308,90
<b>Февраль 2020</b>			<b>6 402,10</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 10.02.2020г.	82,0	1 915,0
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	149,6	4 487,10
<b>Март 2020</b>			<b>43 415,74</b>
6	Очистка кровли от снега и наледи кв.77; 06.03.2020г.	1,0	2 500,00
7	Чистка снега и наледи с крыши (со стороны подъездов); 05.03.2020г. (м2)	90,0	4 050,00
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 10.03.2020г. (м2)	136,72	6 152,40
9	Демонтаж радиатора отопления (6секц.), установка вентилей (2шт.), монтаж радиатора отопления в кв.6 (секц.)	4	6 537,90
10	Замена фильтра на вводе ХВС в дом, в подвале под.№2 (шт.)	1	1 525,74
11	Замена вентилей на стояках ХГВС в кв.56 (шт.)	2	1 356,24
12	Ремонт стояка ХВС в кв.26 (шт.)	1,0	386,82
13	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.23 (1шт.), стояка ГВС через перекрытие из кв.27 в кв.31 (м.)	3,5	9 856,47
14	Установка почтовых ящиков по 4 секции на панели подъезд №3 (шт.)	5,0	11 050,17
<b>Апрель 2020</b>			<b>1 869,23</b>
15	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1,2 (шт.)	2	1 869,23
<b>Май 2020</b>			<b>31 063,29</b>
16	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.40 в кв.36 (м.)	2,5	4 388,46
17	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	39,0	19 369,18
18	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.23 в кв.27 (м.)	2,2	3 781,24
19	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	2 439,41
20	Выдача материалов для покраски конструктивных элементов кв.14	1,0	1 085,00
<b>Июнь 2020</b>			<b>7 829,34</b>
21	Восстановление освещения МОП подъезды №2, 4 в тамбурах (шт.)	2	4 086,28
22	Выдача материалов для покраски м/конструкций на придомовой	1	2 068,00
23	Ремонт водосточной трубы под.№3 (шт.)	1	1 675,06
<b>Июль 2020</b>			<b>777,75</b>
24	Опломбировка счетчиков кв.8; 18.05.2020г. (шт.)	2	400,00
25	Замена стояка отопления в кв.49 (м.)	0,3	377,75
<b>Август 2020</b>			<b>17 095,06</b>
26	Опломбировка счетчиков кв.75; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
27	Заделка выбоины в тамбуре подъезда №2 (шт.)	1,0	1 831,79
28	Промывка системы отопления (м3)	13 176,0	15 063,27
<b>Сентябрь 2020</b>			<b>593,68</b>
29	Замена подводки к радиатору отопления в кв.49 (шт.)	1,0	593,68
<b>Октябрь 2020</b>			<b>593,68</b>
30	Замена подводки к радиатору отопления в кв.10 (шт.)	1,0	593,68
<b>Ноябрь 2020</b>			<b>15 986,47</b>
31	Ремонт входной двери под.№2 (шт.)	1,0	3 011,04
32	Заделка выбоин в полу под.№2 между 2 и 3 этажами (м2)	3,3	2 622,12
33	Монтаж адресного указателя на фасаде дома (шт.)	2,0	2 522,33
34	Замена газового оборудования под.№1 (ст.1) (шт.)	1	4 347,57
35	Перенос подъездного стояка отопления в подвале подъезда №2 (м.)	6,5	3 483,41
<b>Декабрь 2020</b>			<b>10 836,55</b>
36	Ремонт водосточных труб (установка отводов) под.№2 (шт.)	2,0	1 203,46
37	Установка дверной пружины на тамбурную дверь под.№3 (шт.)	1,0	585,25
38	Установка стекол в оконные рамы под.№1,2,3,4 (шт.)	15,0	6 377,89
39	Заделка слуховых окон (шт.)	3,0	1 563,80
40	Установка дверной пружины на тамбурную дверь в под.№4 (шт.)	1,0	1 106,15

<b>ИТОГО</b>	<b>158 633,09</b>
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	98 234,99
Начислено по ТР за отчётный период (население)	196 581,84
Поступило по ТР за отчётный период (население)	158 889,79
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	16 958,48
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	18 706,17
Выполнено работ по ТР за отчётный период	158 633,09
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	117 197,86

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.