

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2019г. - Декабрь 2019г.

ул. М.Рыбалко, д.76

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2019			15 317,80
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 08.01.2019г. (м2)	324,84	14 617,80
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
Февраль 2019			16 040,42
3	Уборка снега и наледи с кровли со всех сторон дома (по периметру) на два метра от края кровли 03.02.2019г. (м2)	280	11 200,00
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
5	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.33 (шт.)	1	1 272,23
6	Перепломбировка счетчиков кв.33; 07.02.2019г. (шт.)	1	200,00
7	Опломбировка счетчиков кв.47; 21.02.2019г. (шт.)	2	400,00
8	Замена стояка ГВС в кв.27 (м.)	1	1 568,19
Март 2019			28 411,52
9	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 03.03.2019г. (м2)	324,84	14 617,80
10	Механизированная уборка снега с придомовой территории 11.03.2019г. (ч.мин.)	45м.	1 050,0
11	Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв.54 в кв.50 (м.)	7,5	12 543,72
12	Опломбировка счетчиков кв.14; 14.03.2019г. (шт.)	1,0	200,00
Апрель 2019			27 477,59
13	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	39	27 477,59
Май 2019			16 770,12
14	Заявка кв.46. Снос куста клена за домом, снос сухого тополя на углу дома под.№1 (2шт.), кронирование яблони за домом (шт.)	1	3 500,00
15	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 07.05.2019г. (т.)	0,27	3 032,96
16	Замена оптико-акустических светильников МОП под.№1. эт.1 (шт.)	1	2 251,68
17	Завоз чернозема; 22.05.2019г. (т.)	5	6 129,29
18	Завоз песка в песочницу; 25.05.2019г. (т.)	0,7	1 856,19
Июнь 2019			400,00
19	Опломбировка счетчиков кв.37; 06.06.2019г. (шт.)	2	400,00
Июль 2019			22 402,29
20	Замена лампы ДРЛ 250 Вт в светильнике РКУ в под.№2 (шт.)	1	501,39
21	Установка урн у под.№1,2,3,4 (шт.)	4	8 392,30
22	Ремонт стояка ГВС в кв.48 (м.)	0,2	412,44
23	Промывка системы отопления (м3)	13176,4	11 989,61
24	Ремонт радиатора отопления в кв.13 (1шт.), ремонт стояка отопления в кв.27 (шт.)	1	1 106,55
Август 2019			6 272,33
25	Текущий ремонт на узле учета тепловой энергии (шт.)	1	3 170,00
26	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.33 в кв.36 (м.)	3	3 102,33
Сентябрь 2019			81 350,82
27	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	81 350,82
Октябрь 2019			3 210,13
28	Опломбировка счетчиков кв.54; 19.09.2019г. (шт.)	1	200,00
29	Установка доводчика на входную дверь в под.№1 (шт.)	1	3 010,13
Ноябрь 2019			14 048,96
30	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	9 280,00
31	Замена лампы в светильнике РКУ при помощи автовышки под.№3 (шт.)	1	2 027,34
32	Установка стекол в оконные рамы в подъезде №3 на 4 и 5 этажах (шт.)	13	1 973,65
33	Монтаж выключателя в тамбуре под.№2 (шт.)	1	567,97
34	Перепломбировка счетчиков кв.36; 07.11.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			3 133,00
35	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии (шт.)	1	2 000,00

36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	40	933,0
37	Опломбировка счетчиков кв.58; 01.12.2019г. (шт.)	1	200,00
ИТОГО			234 834,98

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		119 497,48
Начислено по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 0 руб.		210 474,12
Поступило по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 17 828,25 руб.		216 136,84
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		17 703,36
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		15 367,66
Услуги УК,вычислительные работы		17 932,01
Выполнено работ по ТР за отчётный период		234 834,98
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		98 234,99

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.