

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2021г. - Декабрь 2021г.****ул. Охотников, д.3**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			9 466,90
1	Опломбировка счетчиков кв.25; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	2	400,00
2	Опломбировка счетчиков кв.37; 21.09.-29.09.2020г. (шт.)	2	400,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 06.01.2021г. (мин.)	80,0	1 800,0
4	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	4,0	1 017,27
5	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.3,5; под.№4, эт.5 (шт.)	3,0	5 849,63
Февраль 2021			3 000,00
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г. (мин.)	120	2 800,00
7	Опломбировка счетчиков кв.2; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
Март 2021			5 028,11
8	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 24.03.2021г. (мин.)	150,00	3 500,00
9	Опломбировка счетчиков кв.37; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
10	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-4 (шт.)	4	1 128,11
Апрель 2021			12 606,99
11	Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО); договор №2021/59-05 от 03.02.2021г. (к-во кв.-р)	60	10 800,00
12	Замена подводки от стояка ГВС до отсечного вентиля в кв.33 (м.)	0,5	1 006,99
13	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.30 (шт.)	2	400,00
14	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.33 (шт.)	2	400,00
Май 2021			1 365,78
15	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.39 (шт.)	1,0	565,78
16	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.16 (шт.)	2	400,00
17	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.39 (шт.)	1	200,00
18	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.5 (шт.)	1	200,00
Июнь 2021			5 010,73
19	Согласно раскопок по проекту благоустройства придомовой территории по договору №297-117/21 от 17.03.2021г. (ЕР)	1	3 580,00
20	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.29 (шт.)	2,0	1 430,73
Июль 2021			21 201,84
21	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№4, эт.2,3 (шт.)	2,0	4 700,69
22	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.4 (шт.)	1,0	2 350,72
23	Промывка системы отопления (м3)	10 800,0	14 150,43
Август 2021			3 015,11
24	Покраска конструктивных элементов детской площадки (шт.)	3,0	3 015,11
Сентябрь 2021			0,00
Октябрь 2021			66 737,24
25	Установка информационных досок подъезды №1,2,3,4 (шт.)	4,0	6 353,67
26	Заделка выбоин в крыльцах входных групп подъезды №1,4 (шт.)	2,0	1 612,85
27	Установка урн у подъездов №1,2,3,4 (4шт.), ремонт ограждения палисадника (шт.)	1,0	28 995,81
28	Ремонт лежанки КНС в подвале под.№3 (шт.)	1,0	1 567,31
29	Испытания вырубков из асфальтобетонного покрытия по ГОСТ 12801-98, оформление протокола (шт.)	1	7 500,00
30	Вывод воды для уборщицы в подвале под.№3 (м.)	1,0	1 906,19
31	Очистка подвала от мусора и грязи (кг.)	80,0	737,23
32	Замена крана Маевского на стояке отопления в кв.59 (шт.)	1,0	683,12
33	Испытание вырубков (кернов) из асфальтобетонного покрытия по ГОСТ 12801-98 без отбора (средняя плотность, водонасыщение, коэффициент уплотнения, толщина слоя); оформление протокола испытаний (шт.)	1,0	2 866,66
34	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.4 (1шт.), монтаж светодиодных светильников под козырьками подъездов №1,2,3,4 (шт.)	4,0	14 514,40
Ноябрь 2021			5 337,25
35	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2 (шт.)	1,0	2 372,60
36	Замена КНС в кв.8 (м.)	1,45	2 964,65
Декабрь 2021			8 928,43

37	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	35,0	935,00
38	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
39	Замена навесных замков на дверях входа в подвал (шт.)	5,0	4 266,00
40	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2 (шт.)	1,0	2 372,60
41	Замена подводки от стояка ГВС до отсечных вентилей в кв.2 (м.)	0,4	854,83
ИТОГО			141 698,38

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.		49 783,26
Начислено по ТР за отчётный период (население)		204 893,37
Поступило по ТР за отчётный период (население)		206 238,46
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		6 531,36
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		7 090,62
Выполнено работ по ТР за отчётный период		141 698,38
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		121 413,96

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.