

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Охотников, д.28

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			11 287,34
1	Заявка кв.22. Кронирование: 2-х кленов с торца дома; черемухи за домом и поросли (шт.)	3	9 400,00
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 27.01.2021г. (мин.)	60,0	1 400,0
3	Герметизация ввода трубопровода ЦО (шт.)	1,0	487,34
Февраль 2021			5 565,01
4	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,0
5	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.11 (шт.)	2,0	1 121,00
6	Замена почтового ящика в подъезде №1: кв.8 (шт.)	1,0	2 444,01
Март 2021			6 609,86
7	Уборка снега, наледи, сосулек с кровли; 09.03.2021г. (м2)	98,0	2 842,00
8	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон, 15.03.2021г.	1,0	68,36
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 20.03.2021г. (мин.)	70,00	1 635,00
10	Опломбировка счетчиков кв.9; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
11	Опломбировка счетчиков кв.24; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
12	Смена вентиля на стояке ХВС в кв.31 (шт.)	2	1 264,50
Апрель 2021			43 428,09
13	Вывоз мешков с листвой после субботника; 29.04.2021г.	1	1 318,00
14	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	47,0	41 710,09
15	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.19 (шт.)	2	400,00
Май 2021			6 194,49
16	Замена подводки к трем радиаторам отопления: смена вентиля д-20 (5шт.), смена сгона д-20 (2шт.), приварка резьбы в кв.39 (шт.)	1,0	5 004,49
17	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	390,00
18	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.11 (шт.)	2	400,00
19	Опломбировка счетчиков в мае 2021г. кв.34 (шт.)	2	400,00
Июнь 2021			3 000,00
20	Спуск и утилизация старого железа с крыши дома	1	3 000,00
Июль 2021			2 726,81
21	Изготовление колокола (1шт.) и установка навесного замка на двери входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	1 867,46
22	Смена навесного замка на двери входа в подвал под.№2 (шт.)	1,0	659,35
23	Опломбировка счетчиков в июле 2021г. кв.37 (шт.)	1	200,00
Август 2021			12 089,16
24	Промывка системы отопления в подвале (м3)	6 740,0	9 589,54
25	Демонтаж п.сушителя (1шт.), установка вентиля в кв.35 (шт.)	2,0	2 499,62
Сентябрь 2021			10 769,26
26	Демонтаж (бсекц.), монтаж радиатора отопления в кв.11 (секц.)	10,0	7 096,58
27	Опломбировка счетчиков в сентябре 2021г. кв.32 (шт.)	2	400,00
28	Демонтаж радиатора отопления (бсекц.), установка вентиля в кв.11 (шт.)	2,0	3 230,15
29	Уборка строительного мусора на контейнерной стоянке; 26.09.2021г.	1,0	42,53
Октябрь 2021			3 675,45
30	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,3	592,57
31	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на полигон	1	125,64
32	Монтаж п.сушителя в кв.35 (шт.)	1,0	2 957,24
Ноябрь 2021			7 012,71
33	Замена адресного табло под.№1 (шт.)	1,0	3 995,51
34	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	44,62
35	Замена подводов на радиаторе отопления, установка вентиля в кв.14 (шт.)	2,0	2 972,58
Декабрь 2021			4 364,77
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.11.2021г. (мин.)	35,0	935,00
37	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
38	Ремонт подводки к радиатору отопления в кв.39 (шт.)	1,0	487,07
39	Замена отсечного вентиля на ГВС в кв.27 (шт.)	1,0	988,09
40	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	120,61

41	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г. (мин.)	50,0	1 334,00
ИТОГО			116 722,95

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	77 708,12
Начислено по ТР за отчётный период (население)	124 406,16
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч. ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 16 994,97 руб.	148 507,51
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 837,92
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 694,48
Выполнено работ по ТР за отчётный период	116 722,95
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	118 187,16

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.