

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Охотников, д.28

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			13 223,74
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 19.01.2022г. (м2)	191,04	8 596,80
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под. №1, эт.3 (1шт.). Отключение светильника РКУ на фасаде дома (шт.)	1,0	2 983,12
3	Услуги дробилки по измельчению веток на контейнерной площадке (работа выполнена в ноябре 2021г.) (усл.)	1,0	43,82
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 21.01.2022г.	60,0	1 600,00
Февраль 2022			664,09
5	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	2,2	664,09
Март 2022			23 339,35
6	Замена оптико-акустического светильника МОП (шт)	1,00	3 023,62
7	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м)	47,50	20 315,73
Апрель 2022			38 376,54
8	Ремонт стояка отопления (сварка свища) кв. 39 (шт)	1,0	1 001,47
9	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,6	420,26
10	Замена стояка КНС через перекрытие из кв. 8 в кв. 4 и подвале (м)	41,0	35 795,81
11	Вывоз мешков после субботника (усл)	1,00	1 159,00
Май 2022			592,02
12	Покраска конструкций на придомовой территории (м2)	1,1	592,02
Июнь 2022			4 541,09
13	Вывод воды ХГВС для уборщицы под. №2 (м)	1,5	4 541,09
Июль 2022			10 830,20
14	Промывка системы отопления (1000м3)	6,74	10 830,20
Август 2022			7 929,35
15	Смена урны у под. №1 (шт)	1,00	3 696,31
16	Монтаж радиатора 10 секц (жильца), монтаж сгона кв. 18 (шт)	2,00	4 089,90
17	Услуги дробилки по измельчению веток на конт.площ., услуги грузчика (мин)		143,14
Сентябрь 2022			1 020,09
18	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	1,30	559,20
19	Заделка отверстия в полу на площадке 1го этажа (шт)	1,00	460,89
Октябрь 2022			13 606,44
20	Замена подводки к радиатору отопления кв. 28 (шт)	3,00	1921,91
21	Замена доводчика под. №1 (шт)	1,00	4256,67
22	Погрузка и вывоз веток с КП Охотников, 30 (м2)	1592,50	227,86
23	Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв)	40,00	7 200,00
Ноябрь 2022			1 945,33
24	Ремонт деревянной обшивки стены в тамбуре (шт)	1,00	1 294,27
25	Установка замка на люк выхода на чердак под. №1 (шт)	1,00	486,28
26	Вывоз веток и мусора с КП Охотников, 30 (м2 площадь дома)	1592,50	116,85
27	Вывоз веток с КП Охотников, 30 (м2) общ.сумма 960,56р/на S всех домов		47,93
Декабрь 2022			-1 674,23
28	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	23	-4 600,00
29	Замена лежанки ГВС в подвале под. №1 (м)	2	2 925,77
ИТОГО			114 394,01

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	118 187,16
Начислено по ТР за отчётный период (население)	120 026,73
Поступило по ТР за отчётный период (население)	130 065,68
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	5 146,61
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 689,78
Выполнено работ по ТР за отчётный период	114 394,01
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	141 548,61

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.