

**Акт выполненных работ по текущему ремонту****Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Охотников, д.28**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
<b>Январь 2019</b>			<b>8 985,26</b>
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 10.01.2019г. (м2)	191,04	8 596,80
2	Уборка контейнерной площадки в январе 2019г. (общ.С дома)	1 592,50	38,46
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	15	350,0
<b>Февраль 2019</b>			<b>1 523,08</b>
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2019г. (мин.)	30	700,0
5	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ.С дома)	1 592,50	123,08
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.02.2019г. (мин.)	30	700,0
<b>Март 2019</b>			<b>27 050,34</b>
7	Выполнение работ по Договору №1902/3/2018-ЭТЛ от 03.09.2018г.: «Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников	1,0	2 400,00
8	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	47,5	22 837,72
9	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ.С дома)	1 592,50	123,08
10	Демонтаж радиатора отопления (7секц.), установка вентилей в кв.18 (шт.)	2	1 689,54
<b>Апрель 2019</b>			<b>0,00</b>
<b>Май 2019</b>			<b>4 511,13</b>
11	Вывоз веток и мешков с мусором на полигон; 03.05.2019г. (т.)	0,41	4 511,13
<b>Июнь 2019</b>			<b>11 226,68</b>
12	Промывка системы отопления (м3)	6738,8	6 157,51
13	Спил, распил аварийного дерева и вывоз на полигон; 07.06.2019г. (т.)	0,5	5 069,17
<b>Июль 2019</b>			<b>5 547,19</b>
14	Замена сборок на стояках отопления в подвале под.№2 (шт.)	2	5 347,19
15	Опломбировка счетчиков кв.22; 04.07.2019г. (шт.)	1	200,00
<b>Август 2019</b>			<b>1 356,38</b>
16	Остекление оконных рам в под.№2 (шт.)	2	1 356,38
<b>Сентябрь 2019</b>			<b>41 636,61</b>
17	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	38 655,92
18	Распил и вывоз на полигон веток, мусора с контейнерной площадки (т.)	0,19	2 119,70
19	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.1 (шт.)	1	860,99
<b>Октябрь 2019</b>			<b>11 445,44</b>
20	Опломбировка счетчиков кв.14; 08.08.2019г. (шт.)	1	200,00
21	Демонтаж радиатора отопления (1шт.), установка вентилей в кв.23 (шт.)	2	2 393,74
22	Монтаж радиатора отопления в кв.23 (секц.)	10	8 851,70
<b>Ноябрь 2019</b>			<b>20 046,32</b>
23	Замена лежанки отопления на обратке в подвале (бойлер) (м.)	6	16 121,22
24	Демонтаж дефлектора на кровле под.№1 (шт.)	1	3 220,88
25	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 22.11.2019г. (т.)	0,088	704,22
<b>Декабрь 2019</b>			<b>38 521,35</b>
26	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	20	467,0
27	Механизированная уборка снега с придомовой территории 26.12.2019г. (мин.)	40	933,0
28	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 27.12.2019г. (м2)	191,32	8 609,40
29	Опломбировка счетчиков кв.13; 17.10.2019г. (шт.)	1	200,00
30	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2019г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	20 011,73
31	Ремонт бойлера в подвале (шт.)	1	8 300,22
<b>ИТОГО</b>			<b>171 849,78</b>
Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.			38 667,56

Начислено по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>40 023,45 руб.</b>	173 220,21
Поступило по ТР за отчётный период (население) в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: <b>46 021,14 руб.</b>	185 974,46
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 693,44
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 240,61
Услуги УК,вычислительные работы	11 347,91
Выполнено работ по ТР за отчётный период	171 849,78
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	48 684,94

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.