

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2020г. - Декабрь 2020г.****ул. Охотников, д.30**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2020			15 440,15
1	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.4,5 (шт.)	2	3 155,95
2	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.1 (шт.)	1	1 577,97
3	Установка стекол в оконную раму в подъезде №1 (шт.)	4	4 730,70
4	Замена стояка отопления из кв.1 в подвал (1,5м.), замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	2	4 640,53
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 13.01.2020г. (мин.)	40,0	935,0
6	Опломбировка счетчиков кв.44; 23.01.2020г. (шт.)	2	400,00
Февраль 2020			5 006,14
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.02.2020г.	66,0	1 540,0
8	Замена лампы в светильнике РКУ под.№4 (шт.)	1	563,69
9	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	2 000,0
10	Замена подводки от стояка ХВС до отсечного вентиля кв.25 (м.)	0,5	902,45
Март 2020			64 602,69
11	Замена КНС через перекрытие из кв.13 на крышу (м.)	4,4	6 834,84
12	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	78,5	27 204,60
13	Ремонт подъезда №1 после пожара	1,0	30 563,25
Апрель 2020			7 613,87
14	Замена вводного автомата на квартиру №58 (шт.)	1	2 712,90
15	Замена стояка ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,9	4 900,97
Май 2020			5 550,00
16	Заявка кв.27. Кронирование клена 1 ствол между подъездами №2 и 3 (шт.)	1	3 500,00
17	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	2 050,00
Июнь 2020			7 291,93
18	Замена газового оборудования под.№1 (ст.3); под.№2 (ст.3) (шт.)	2	7 291,93
Июль 2020			9 799,95
19	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	7 160,0
20	Кронирование и вырубка кустарника, деревьев (м3)	0,51	2 639,95
Август 2020			23 223,69
21	Опломбировка счетчиков кв.62; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
22	Замена КНС через перекрытие из кв.85 в кв.82 (м.)	3,05	4 501,55
23	Промывка системы отопления (м3)	16 200,00	18 522,14
Сентябрь 2020			27 315,43
24	Установка зонта над вент.шахтой под.№5 (шт.)	1,0	9 486,83
25	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.5 (шт.)	1,0	1 999,40
26	Уборка контейнерной площадки от строительного мусора (т.)	0,5	1 431,80
27	Замена вентилей на стояках ХГВС в подвале под.№3 (шт.)	2,0	625,09
28	Замена КНС через перекрытие из кв.43 в кв.40, 37 (м.)	8,2	10 822,31
29	Планировка (благоустройство) контейнерной площадки; 14.09.2020г.	1	2950,00
Октябрь 2020			8 816,85
30	Закраска граффити на фасаде дома	1,0	824,03
31	Ремонт лежанки отопления (1шт.), стояка ГВС в подвале под.№1,4,5 (шт.)	1,0	4 628,50
32	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№5, эт.2 (шт.)	1,0	1 705,21
33	Уборка контейнерной площадки после дробления веток; 29.10.2020г. (м3)	6,5	109,11
34	Услуги дробилки по измельчению веток деревьев на контейнерной площадке (час)	1,00	1 550,00
Ноябрь 2020			2 600,87
35	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	6,5	1 271,90
36	Ремонт кровли над кв.14 (м2)	0,3	1 158,00
37	Уборка строительного мусора с контейнерной площадки	1,0	106,46
38	Уборка бытового мусора с контейнерной площадки (переполнение)	1,0	64,51
Декабрь 2020			10 656,58
39	Замена подводки (0,5м.) и вентиля на стояке ГВС в кв.7 (шт.)	1,0	1 491,40
40	Замена стояка ГВС через перекрытие из кв.69 в кв.72 (м.)	1,5	1 880,03

41	Замена стояка ГВС в подвале под.№2 (м.)	0,5	712,20
42	Смена почтовых ящиков по пять секций на панели кв.71-75 (шт.)	1,0	3 482,56
43	Утепление подвальных продухов (шт.)	5,0	3 090,39
Итого			187 918,15

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.		35 139,23
Начислено по ТР за отчётный период (население)		224 013,15
Поступило по ТР за отчётный период (население)		216 668,10
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		9 080,28
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		10 250,37
Выполнено работ по ТР за отчётный период		187 918,15
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		74 139,55

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.