

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Охотников, д.30

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2021			12 242,16
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 06.01.2021г. (мин.)	80,0	1 800,0
2	Замена доводчика на входную дверь под.№4 (шт.)	1,0	2 913,72
3	Чистка козырьков входных групп от снега (шт.)	6,0	1 678,38
4	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№2, эт.2,5 (шт.)	2,0	3 899,57
5	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.1 (шт.)	1,0	1 950,49
Февраль 2021			2 769,54
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 29.01.2021г. (мин.)	90,00	2 100,00
7	Опломбировка счетчиков кв.7; 26.02.2021г. (шт.)	1	200,00
8	Установка пружины на тамбурную дверь под.№1 (шт.)	1,0	469,54
Март 2021			6 561,63
9	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 15.03.2021г. (мин.)	80,0	1 865,00
10	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон, 15.03.2021г.	1,0	164,12
11	Опломбировка счетчиков кв.2; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
12	Опломбировка счетчиков кв.40; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
13	Чистка кровли от снега над кв.26 (м2)	6	580,05
14	Чистка козырьков входных групп от снега подъезды №1-6 (шт.)	6	1 708,16
15	Замена КНС в кв.19 (м.)	0,7	1 744,30
16	Изготовление домофонных ключей под.№6 (шт.)	1	100,00
Апрель 2021			55 038,68
17	Замена сборок на стояке отопления в подвале под.№6 (шт.)	2	3 975,95
18	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	70,5	25 216,40
19	Ремонт ступеней крыльца подъезда №6 (м2)	1	7 810,50
20	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№1, эт.2 (шт.)	1	2 055,83
21	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	15 980,00
Май 2021			3 900,00
22	Дробление веток (контейнерная площадка); 07.05.2021г.	1	390,00
23	Вывоз мешков с листвой на полигон; 05.05.2021г.	1	3 510,00
Июнь 2021			13 850,06
24	Спил, распил аварийного дерева; 22.06.2021г. (м3)	1,2	4 099,81
25	Ремонт бойлера (замена калача) в подвале под.№3 (шт.)	1,0	6 250,25
26	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии систем отопления и горячего водоснабжения в здании (шт.)	1	2 000,00
27	Заявка кв.2. Снос дерева (шт.)	1	1 500,00
Июль 2021			29 476,32
28	Спил, распил аварийного дерева; 07.07.2021г. (м3)	0,25	939,75
29	Промывка системы отопления (м3)	16 200,00	23 036,57
30	Услуги дробилки по измельчению веток на придомовой территории; 08.07.2021г. (мин.)	30	750,00
31	Вывоз промышленных отходов (услуги погрузчика). Дробление веток на придомой территории; 12.07.2021г. (рейс)	0,5	4 750,00
Август 2021			2 500,00
32	Вывоз веток	1	2 500,00
Сентябрь 2021			6 142,79
33	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	1,02	4 066,15
34	Замена вентиля на стояке отопления в подвале под.№4,5 (шт.)	2,0	1 974,55
35	Уборка строительного мусора на контейнерной стоянке; 26.09.2021г.	1,0	102,09
Октябрь 2021			2 513,63
36	Закраска граффити на фасаде дома (м2)	8,6	2 212,03
37	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на полигон	1	301,60
Ноябрь 2021			4 851,58
38	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2; под.№4, эт.3 (шт.)	2,0	4 744,47
39	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	107,11
Декабрь 2021			158 137,54
40	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ подъезд №1 (шт.)	4	62 000,00
41	Работы по изготовлению и монтажу окон ПВХ подъезд №6 (шт.)	4	62 000,00

42	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 26.11.2021г. (мин.)	30,0	800,0
43	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
44	Замена оптико-акустического светильника МОП под.№3, эт.2; под.№5, эт.3,5; под.№6, эт.1 (шт.)	4,0	9 486,85
45	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС в кв.86 (шт.)	2,0	1 974,55
46	Замена подводки от лежанки ГВС до отсечных вентилях (0,3м.), замена калачей на бойлере в подвале под.№3,4 (шт.)	2,0	15 802,84
47	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС в кв.4 (шт.)	2,0	2 108,88
48	Замена отсечных вентилях на стояках ХГВС в кв.77 (шт.)	2,0	2 108,88
49	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	289,54
50	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 28.12.2021г. (мин.)	40,0	1 066,00
ИТОГО			297 983,93

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	74 139,55
Начислено по ТР за отчётный период (население)	298 707,66
Поступило по ТР за отчётный период (население)	286 071,39
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	9 224,76
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	10 127,62
Выполнено работ по ТР за отчётный период	297 983,93
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	72 354,63

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.