

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2022г. - Декабрь 2022г.

ул. Чебоксарская, д.1

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2022			35 217,94
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 21.01.2022г. (м2)	326,20	14 679,00
2	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	3 000,0
3	Замена лежанки ГВС в подвале под.№3 (м.)	3,0	15 032,37
4	Замена вентилей на стояке ГВС в подвале под.№2 (бойлер) (шт.)	2,0	2 506,57
Февраль 2022			1 522,75
5	Замена отсечных вентилей на стояках ХГВС в кв.39 (шт.)	2,0	1 522,75
Март 2022			31 573,48
6	Замена кранов на стояках: 1п. (1,2,3ст), 2п. (1,3ст), 3 п. (3ст), 4п. (1,2,3ст) (шт)	9	31573,48
Апрель 2022			80 448,64
7	Благоустройство контейнерной площадки	1,0	950,00
8	Замена подводки к отсечному вентилю на ХВС кв. 35 (шт)	2,0	1 049,58
9	Материалы для субботника: мешки п/л 120л, грабли (шт)	53,0	1 931,00
10	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м)	77,0	57 943,06
11	Спил 3 больших и 2 маленьких стволов со стороны частного сектора между под. № 3 и 4 (шт)	5	14 000,00
12	Выполнение текущих ремонтных работ на узле учета тепловой энергии (шт)	1.00	4 575,00
Май 2022			4 601,16
13	Уборка мусора с придомовой территории (кг)	3 700,0	2 231,16
14	Вывоз мешков после субботника 2 рейс (мин)	48	2 370,00
Июнь 2022			0,00
Июль 2022			40 006,13
15	Промывка системы отопления (1000м3)	13,28	21 327,16
16	Демонтаж 6 секц, монтаж радиатора 7 секц, установка вентилей кв. 49	2,00	18 078,83
17	Замена крана Маевского кв. 56 (шт)	1,00	600,14
Август 2022			9 158,37
18	Замена п.сушителя кв.56, монтаж/демонтаж трубы 2м (шт)	1,00	8 482,95
19	Услуги дробилки по измельчению веток на конт.площ., услуги грузчика (мин)	30,00	675,42
Сентябрь 2022			22 347,58
20	Демонтаж покрышек на придомовой территории, выравнивание грунта (м2)	180,00	2 436,57
21	Демонтаж радиатора 6 секц, установка вентилей кв. 2 (шт)	2,00	4 189,58
22	Замена вентиля на радиаторе отопления кв. 38, смена сгона (шт)	2,00	1 573,68
23	Замена подводки к радиатору 2 м, монтаж крана Маевского кв.74, смена пробки, смена сгона (шт)	4,00	4 147,75
24	Демонтаж покрышек на придомовой территории, демонтаж блока (мин)	300	10 000,00
Октябрь 2022			17 336,31
25	Замена подводки к радиатору кв. 12 (шт)	1,00	550,13
26	Ремонт стояка ГВС в под. №3 (шт)	2,00	2566,18
27	Проведение работ по тех.диагностированию ВДГО (кв)	79.00	14 220,00
Ноябрь 2022			20 978,15
28	Заделка отверстия после замены светильника МОП под. №4 (шт)	1,00	638,50
29	Изготовление короба и утепление лежанки ЦО и ХГВС (шт)	1,00	4 091,10
30	Вывоз веток и мусора с КП Чебоксарская,1 (м2 площадь дома)	3191,40	1 984,91
31	Замена лежанки отопления (обратка, подача) в подвале под. №1 (м)	18.00	14 263,64
Декабрь 2022			-5 000,00
32	Возврат денежных средств за опломбировку ИПУ (шт)	25	-5 000,00
ИТОГО			258 190,51

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2022г.	147 841,27
Начислено по ТР за отчётный период (население)	240 543,37
Поступило по ТР за отчётный период (население)	234 376,91
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	3 769,13
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	6 423,14
Выполнено работ по ТР за отчётный период	258 190,51

Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	130 450,81
--	------------

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.