

Акт выполненных работ по текущему ремонту**Январь 2019г. - Декабрь 2019г.****ул. Чебоксарская, д.1**

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объем	Сумма
Январь 2019			16 779,00
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи 09.01.2019г. (м2)	326,20	14 679,00
2	Уборка снега и льда с кровли; 21.01.2019г. (м2)	30	1 200,00
3	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.01.2019г. (мин.)	30,0	700,0
4	Опломбировка счетчиков кв.50; 31.01.2019г. (шт.)	1	200,00
Февраль 2019			4 157,47
5	Механизированная уборка снега с придомовой территории 07.02.2019г. (ч.мин.)	1,30	2 100,0
6	Уборка контейнерной площадки в феврале 2019г. (общ. S дома)	3 147,00	657,47
7	Механизированная уборка снега с придомовой территории 27.02.2019г. (ч.мин.)	1	1 400,0
Март 2019			1 818,47
8	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши дома; 08.03.2019г. (м2)	25,8	1 161,00
9	Уборка контейнерной площадки в марте 2019г. (общ. S дома)	3 147,00	657,47
Апрель 2019			21 147,37
10	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру (м.)	87	20 582,51
11	Монтаж крана Маевского в кв.17 (шт.)	1	364,86
12	Опломбировка счетчиков кв.73; 18.04.2019г. (шт.)	1	200,00
Май 2019			35 488,46
13	Заявка кв.14. Кронирование тополя во дворе над качелью (шт.)	1	7 000,00
14	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 18.04.2019г. (т.)	2,01	7 737,20
15	Вывоз мусора с придомовой территории на полигон; 30.04.2019г. (т.)	0,42	3 307,40
16	Завоз песка в песочницу; 26.05.2019г. (т.)	1,1	1 861,77
17	Монтаж светодиодных оптико-акустических светильников МОП под.№1-4 (шт.)	20	15 582,09
Июнь 2019			0,00
Июль 2019			32 693,99
18	Промывка системы отопления (м3)	13283,8	12 030,89
19	Замена вводного автомата на кв.24 (шт.)	1	2 049,32
20	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.60б (шт.)	1	611,11
21	Прочистка ливневой трубы с кровли в районе под.№1 (шт.)	1	3 185,03
22	Частичный ремонт шиферной кровли (10,8м2) с устройством примыканий у слухового окна кв.18 (м.)	5,7	13 624,01
23	Заделка выбоин в швах между плитами перекрытия потолка и стен в кв.52 (шт.)	4	993,63
24	Опломбировка счетчиков кв.11; 27.06.2019г. (шт.)	1	200,00
Август 2019			653,38
25	Уборка крупногабаритного строительного мусора с контейнерной площадки (т.)	0,2	653,38
Сентябрь 2019			109 849,39
26	«Измерение сопротивления изоляции, проверка цепи «Фаза-нуль», проверка непрерывности защитных проводников; договор №0409/1/2019-ЭТП от 04.09.19г. (шт.)	1	4 800,00
27	Затраты понесенные УК по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г. (50% от начисленной суммы согласно Протоколу собрания)	1	93 449,78
28	Распил и вывоз на полигон веток, мусора с контейнерной площадки (т.)	0,64	7 750,03
29	Изготовление и монтаж решеток на крыльце у под.№1,2 (шт.)	2	3 849,58
Октябрь 2019			12 407,72
30	Замена КНС через перекрытие из кв.1а в кв.3 (м.)	4	6 285,74
31	Вывоз мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 15.10.2019г. (т.)	0,33	2 815,25
32	Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки на полигон; 28.10.2019г. (т.)	0,33	3 306,73
Ноябрь 2019			1 936,35
33	Заделка отверстия после замены КНС в кв.1а (шт.)	1	325,90
34	Замена вентиля на стояке ГВС в кв.35 (1шт.), замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1	1 410,45

35	Опломбировка счетчиков кв.51; 07.11.2019г. (шт.)	1	200,00
Декабрь 2019			15 387,55
36	Механизированная уборка снега с придомовой территории 06.12.2019г. (мин.)	30	700,0
37	Кронирование шести тополей, снос сухой березы (шт.)	7	31 000,00
38	Заявка кв.44. Распил и вывоз двух снесенных черемух во дворе дома (шт.)	2	6 000,00
39	Механизированная уборка снега с придомовой территории 25.12.2019г. (мин.)	45	1 050,0
40	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2017-2018г.		-23 362,45
ИТОГО			252 319,15

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2019г.		95 131,97
Начислено по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: - 46 724,89 руб.		216 759,31
Поступило по ТР за отчётный период (население)		
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: 17 356,51 руб.		257 480,26
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)		8 278,82
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)		8 813,19
Услуги УК,вычислительные работы		22 423,33
Выполнено работ по ТР за отчётный период		252 319,15
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода		86 682,94

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.