

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ялтинская, д.7

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
	Январь 2020		14 400,00
1	Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г.	50,0	1 170,0
2	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 25.01.2020г. (м2)	268,00	12 060,00
3	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 17.01.2020г. (м2)	26,00	1 170,00
	Февраль 2020		19 004,29
4	Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г.	65,0	1 520,0
5	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2)	134,0	4 020,00
6	Замена КШЦФ на вводе отопления в подвале под №2 (шт.)	1	7 319,24
7	Замена КНС через перекрытие из кв.5 в кв.1 (м.)	3,5	5 945,05
8	Перепломбировка счетчиков кв.19; 21.02.2020г. (шт.)	1	200,00
	Март 2020		-63 369,47
9	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	49,0	7 196,86
10	Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г.	1	-70 566,33
	Апрель 2020		0,00
	Май 2020		1 704,00
11	Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г.	1,0	1 704,00
	Июнь 2020		11 851,41
12	Промывка системы отопления (м.)	10 530,0	11 113,75
13	Замена вентиля на стояке ХВС в кв.47 (шт.)	1,0	737,66
	Июль 2020		22 740,42
14	Опломбировка счетчиков кв.47; 02.07.2020г. (шт.)	2	400,00
15	Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.)	1	20 980,0
16	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.30 (шт.)	2,0	1 360,42
	Август 2020		3 660,14
17	Перепломбировка счетчиков ГВС кв.25; 21.07-24.07.2020г. (шт.)	2	400,00
18	Опломбировка счетчиков кв.36; 17.08.2020г. (шт.)	1	200,00
19	Замена п.сушителя в кв.37 (шт.)	1,0	2 590,14
20	Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (контейнерная площадка) (рейс)	1,0	470,00
	Сентябрь 2020		0,00
	Октябрь 2020		2 572,22
21	Ремонт калача на бойлере в подвале под №2 (шт.)	1,0	2 572,22
	Ноябрь 2020		3 038,00
2	Замена адресного табло подъезд №3 (шт.)	1	3 038,00
	Декабрь 2020		2 783,33
23	Ремонт и смена вентиля на лежанке отопления на чердаке под №2 (шт.)	2,0	1 450,42
24	Установка навесного замка на люк выхода на кровлю под №1,2,3 (шт.)	3,0	906,75
25	Закрашивание граффити на фасаде дома (м2)	1,0	426,16
	ИТОГО		18 384,34

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г.	-21 939,43
Начислено по ТР за отчётный период (население)	55 481,91
в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: -141 132,66 руб.	
Поступило по ТР за отчётный период (население)	135 484,78
Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	7 986,30
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	8 453,15
Выполнено работ по ТР за отчётный период	18 384,34
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	103 614,16

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.