

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2020г. - Декабрь 2020г.

ул. Ялтинская, д.7

с арендаторами

| №пп | Вид работ | Объём | Сумма |
|----------------------|---|----------|-------------------|
| Январь 2020 | | | 14 400,00 |
| 1 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 14.01.2020г. | 50,0 | 1 170,0 |
| 2 | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 25.01.2020г. (м2) | 268,00 | 12 060,00 |
| 3 | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 17.01.2020г. (м2) | 26,00 | 1 170,00 |
| Февраль 2020 | | | 19 004,29 |
| 4 | Механизированная уборка снега с придомовой территории 03.02.2020г. | 65,0 | 1 520,0 |
| 5 | Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 05.02.2020г. (м2) | 134,0 | 4 020,00 |
| 6 | Замена КШЦФ на вводе отопления в подвале под №2 (шт.) | 1 | 7 319,24 |
| 7 | Замена КНС через перекрытие из кв.5 в кв.1 (м.) | 3,5 | 5 945,05 |
| 8 | Перепломбировка счетчиков кв.19; 21.02.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| Март 2020 | | | -63 369,47 |
| 9 | Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.) | 49,0 | 7 196,86 |
| 10 | Возврат денежных средств по ресурсосберегающим мероприятиям по отоплению за 2018г. | 1 | -70 566,33 |
| Апрель 2020 | | | 0,00 |
| Май 2020 | | | 1 704,00 |
| 11 | Вывоз веток и мешков с листвой; 11.05.2020г. | 1,0 | 1 704,00 |
| Июнь 2020 | | | 11 851,41 |
| 12 | Промывка системы отопления (м.) | 10 530,0 | 11 113,75 |
| 13 | Замена вентиля на стояке ХВС в кв.47 (шт.) | 1,0 | 737,66 |
| Июль 2020 | | | 22 740,42 |
| 14 | Опломбировка счетчиков кв.47; 02.07.2020г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 15 | Организация проведения поверки прибора узла учета тепловой энергии системы отопления в здании (шт.) | 1 | 20 980,0 |
| 16 | Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.30 (шт.) | 2,0 | 1 360,42 |
| Август 2020 | | | 3 660,14 |
| 17 | Перепломбировка счетчиков ГВС кв.25; 21.07-24.07.2020г. (шт.) | 2 | 400,00 |
| 18 | Опломбировка счетчиков кв.36; 17.08.2020г. (шт.) | 1 | 200,00 |
| 19 | Замена п.сушителя в кв.37 (шт.) | 1,0 | 2 590,14 |
| 20 | Услуги погрузчика фронтального, вывоз строительного мусора (контейнерная площадка) (рейс) | 1,0 | 470,00 |
| Сентябрь 2020 | | | 0,00 |
| Октябрь 2020 | | | 2 572,22 |
| 21 | Ремонт калача на бойлере в подвале под №2 (шт.) | 1,0 | 2 572,22 |
| Ноябрь 2020 | | | 3 038,00 |
| 2 | Замена адресного табло подъезд №3 (шт.) | 1 | 3 038,00 |
| Декабрь 2020 | | | 2 783,33 |
| 23 | Ремонт и смена вентиля на лежанке отопления на чердаке под №2 (шт.) | 2,0 | 1 450,42 |
| 24 | Установка навесного замка на люк выхода на кровлю под №1,2,3 (шт.) | 3,0 | 906,75 |
| 25 | Закрашивание граффити на фасаде дома (м2) | 1,0 | 426,16 |
| ИТОГО | | | 18 384,34 |

| | |
|---|------------|
| Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2020г. | -21 939,43 |
| Начислено по ТР за отчётный период (население) | 55 481,91 |
| в т.ч. Ресурсосберегающие мероприятия по отоплению: -141 132,66 руб. | |
| Поступило по ТР за отчётный период (население) | 135 484,78 |
| Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы) | 7 986,30 |
| Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы) | 8 453,15 |
| Выполнено работ по ТР за отчётный период | 18 384,34 |
| Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода | 103 614,16 |

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.