

Акт выполненных работ по текущему ремонту

Январь 2021г. - Декабрь 2021г.

ул. Б.Хмельницкого, д.36

с арендаторами

№пп	Вид работ	Объём	Сумма
Январь 2021			8 442,00
1	Очистка кровли от снега, сосулек и наледи по периметру крыши; 13.01.2021г. (м2)	187,6	8 442,00
Февраль 2021			3 651,95
2	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.02.2021г. (мин.)	60,0	1 400,0
3	Вывод воды на стояке ГВС для уборщицы в подвале под.№2 (м.)	0,5	2 251,95
Март 2021			6 831,22
4	Вывоз строительного мусора и веток с контейнерной площадки на полигон; 15.03.2021г.	1,0	66,10
5	Чистка от снега фановых стояков на кровле	1,0	2 500,00
6	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 12.03.2021г. (мин.)	90,0	2 100,00
7	Опломбировка счетчиков кв.3; за март 2021г. (шт.)	2	400,00
8	Опломбировка счетчиков кв.27; за март 2021г. (шт.)	1	200,00
9	Замена вентиля на стояках ХГВС в кв.3 (шт.)	2	1 565,12
Апрель 2021			36 683,39
10	Вывоз строительных отходов а\м Газель (усл.)	1	2 000,00
11	Опрессовка узла, бойлера и подводки к бойлеру в подвале (м.)	54	33 157,39
12	Очистка подвала от мусора (т.)	2,9	0,00
13	Приобретение материалов: валик малрный (1шт.), кисть "Стандарт" (1шт.), Эмаль ПФ-115 ярко голубая (2шт.), ванночка для краски (1шт.), уайт-спирит 0,5л. (1шт.) материалы по счету №298; 21.04.2021г.	1	926,00
14	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.19 (шт.)	1	200,00
15	Опломбировка счетчиков в апреле 2021г. кв.26 (шт.)	2	400,00
Май 2021			2 240,00
16	Дробление веток; 07.05.2021г.	1	390,00
17	Вывоз мешков с листвой после субботника; 17.05.2021г.	1	1 850,00
Июнь 2021			200,00
18	Опломбировка счетчиков в июне 2021г. кв.19 (шт.)	1	200,00
Июль 2021			0,00
Август 2021			14 683,08
19	Промывка системы отопления в подвале (м3)	6 730,0	9 572,55
20	Замена подводки на стояке ХВС через перекрытие из кв.31 в кв.30 (м.)	1,0	3 118,63
21	Замена вентиля на стояке ГВС в подвале под.№2 (шт.)	1,0	1 991,90
Сентябрь 2021			42,25
22	Уборка строительного мусора на контейнерной стоянке; 26.09.2021г.	1,0	42,25
Октябрь 2021			3 897,76
23	Изготовление и монтаж перил у подъезда №2 (шт.)	1,0	3 172,93
24	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.8 (шт.)	2	400,00
25	Опломбировка счетчиков в октябре 2021г. кв.9 (шт.)	1	200,00
26	Вывоз, утилизация веток, листвы, мусора с контейнерной площадки на полигон	1	124,83
Ноябрь 2021			7 164,33
27	Организация проведения поверки приборов узла учета тепловой энергии в здании (шт.)	1	7 120,00
28	Распил и дробление веток на контейнерной площадке; 11.11.2021г.	1,0	44,33
Декабрь 2021			19 176,21
29	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 01.12.2021г. (мин.)	35,0	935,00
30	Механизированная уборка снега с придомовой территории; 16.12.2021г. (мин.)	20,0	500,00
31	Спил, вывоз и утилизация деревьев, веток, сучьев с придомовой территории с мест коллективного сбора бытовых отходов (шт.)	1	119,83
32	Замена стояка ГВС (1,5м.), подварка калача на бойлере в подвале под.№1 (шт.)	1,0	3 977,08
33	Монтаж уличного светодиодного светильника при помощи автовышки под.№2 (шт.)	1,0	13 644,30
ИТОГО			103 012,19

Остаток по поступлению ТР на начало отчётного периода на 01.01.2021г.	76 397,67
Начислено по ТР за отчётный период (население)	120 297,00
Поступило по ТР за отчётный период (население)	131 159,39

Начислено по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 158,08
Поступило по ТР за отчётный период (арендаторы)	11 737,97
Выполнено работ по ТР за отчётный период	103 012,19
Остаток по поступлению ТР на конец отчётного периода	116 282,84

Генеральный директор

Овчинникова Ю.В.

30 780,84 на затраты УК июль 2021г.